

Ämmänsaaren Kurimon teollisuusalueen asemakaavan muutos

238/10.02.03/2022

TEKLA 08.12.2022 § 132

Valmistelija Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanhallitus on hyväksynyt 12.4.2022 § 85 kaavahankkeen käynnistämisen.

Ämmänsaaren Kurimon teollisuusalueen asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa lisäalueen vuokraaminen kaukolämpölaitoksen toiminnoille. Tarkoituksena on muuttaa liimalevytehtaan eteläpuolella sijaitseva rakentamaton teollisuusrakennusten tontti (TT-1) kaukolämpölaitoksen toimintoja palvelevaksi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten tontiksi (ET). Lisäaluetta on tarkoitettu käyttämään mm. laitoksen polttoaineena käytettävän puutavaran ja hakkeen varastointiin.

Ämmänsaaren Kurimon teollisuusalueen asemakaavan muutos on ollut yleisesti nähtävillä 3.11.-18.11.2022 Suomussalmen kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.suomussalmi.fi.

Nähtävillä oloaikana saapui 4 lausuntoa. Mielipiteitä ei tullut.

Liitteet

Kainuun ELY-keskus, lausunto
Kainuun Liitto, lausunto
Kainuun Museo, lausunto
Kajave Oy, lausunto
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, vastine
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, OAS
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, seurantalomake
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, luonnos
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, ehdotus
Suomussalmi, lämpölaitoksen alueen akm, selostus

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta päättää, että Kurimon teollisuusalueen asemakaavan muutos laitetaan nähtäville kaavaehdotuksena kaavanlaatijan vastineessaan esittämien täydennysten mukaisesti muutettuna.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut
