

## Salmenniemen ranta-asemakaavan osittainen muutos ja laajennus

TEKLA § 133

### Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
[niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi](mailto:niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi)

Kunnanhallitus on hyväksynyt 26.4.2022 § 96 kaavahankkeen käynnistämisen.

Salmenniemen ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on rakennuspaikkojen käyttötarkoituksen muuttaminen, rakennusoikeuksien ja kaavamääräysten päivittäminen sekä tarpeettomien kaavaosien kumoaminen.

Salmenniemen ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 12.-27.5.2022 Suomussalmen kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.suomussalmi.fi](http://www.suomussalmi.fi).

Nähtävillä oloaikana saapui 3 lausuntoa. Mielipiteitä ei esitetty. Hankkeeseen liittyen on järjestetty kaavaneuvottelu 9.6.2022.

### Liitteet

Kainuun ELY-keskus, lausunto  
Kainuun Liitto, lausunto  
Kainuun Museo, lausunto  
Salmenniemi, kaavanlaatijan vastine lausuntoihin  
Salmenniemi, kaavaselostus  
Salmenniemi, kaavaluonnos

### Teknisen johtajan esitys

Lautakunta päättää, että Salmenniemen ranta-asemakaavan osittainen muutos ja laajennus laitetaan nähtäville kaavaehdotuksena kaavanlaatijan vastineessaan esittämien täydennysten mukaisesti muutettuna.

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

### Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut

265/10.02.03/2022

TEKLA 21.12.2022 § 151

### Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
[niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi](mailto:niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi)

### Hallintolain (6.6.2003/434) 8 luvun 50 § mom 1 mukainen asiavirheen korjaaminen.

Viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksen ja ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe (koh. 3).

Teknisen lautakunnan kokouksessa 8.12.2022 on ollut läsnä Pirjo Heikkisen tilalla teknisen lautakunnan varajäsen Niina R. Kinnunen. Pirjo Heikkisen henkilökohtainen varajäsen kokouksissa olisi tullut olla Milla Veteläinen. Pirjo Heikkinen valittiin kunnanhallituksen jäseneksi valtuuston kokouksessa 24.10.2022 (§ 43) ja hänen ero teknisestä lautakunnasta on käsitelty valtuuston kokouksessa 12.12.2022.

Samalla valtuusto päätti, että tekniseen lautakuntaan Pirjo Heikkisen tilalle varsinaiseksi jäseneksi valitaan Niina R. Kinnunen.

**Teknisen johtajan  
esitys**

Lautakunta päättää, että Salmenniemen ranta-asemakaavan osittainen muutos ja laajennus laitetaan nähtäville kaavaehdotuksena kaavanlaatijan vastineessaan esittämien täydennysten mukaisesti muutettuna.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Jäsen Marko Väyrynen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.28.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

**Toimeksi  
Tiedoksi**

\_\_\_\_\_

Tekniset palvelut

\_\_\_\_\_