



Suomussalmen kunta
Niina Kinnunen
Kauppakatu 20
89600 Suomussalmi

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy ("VSB")
Sepänkatu 20
90100 Oulu
2739754-6

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Puolangan ja Suomussalmen kunnissa sijaitsevalle Harmajapään alueelle.

VSB esittää tuulivoimaosayleiskaavan laatimista Harmajapään alueelle Liitteen 1 kaavarajan mukaisesti. Harmajapään alustava kaava-alue on pinta-alaltaan noin 7 000 hehtaaria, josta noin 2 500 hehtaaria sijaitsee Suomussalmen kunnassa.

Hankealueelle on suunniteltu alustavasti 40 – 50 tuulivoimalaa, joiden yksikkötehon arvioidaan olevan 8 – 10 MW, kaavoituksessa varaudutaan 310 metrin pyyhkäisykorkeuteen. Suomussalmen kunnan alueella on suunniteltu sijoittuvan noin 10 – 15 voimalaa. Tarkempi voimalamäärä ja -sijoittelu selviävät YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

VSB on ollut yhteydessä Suomussalmen kuntaan 28.9.2021 ja pitänyt hanke-esittelyn kunnanhallitukselle ja kunnan tekniselle lautakunnalle 26.10.2021. Hankealueella on yksityisten maanomistajien ja Metsähallituksen omistamia kiinteistöjä.

Hankkeen alustava aikataulu

- Kaavoituksen aloittaminen 2022
- Kaavan hyväksyminen 2024
- Rakennuslupien hakeminen 2025
- Rakentamisen aloitus 2026
- Käyttöönotto 2028

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy ja Suomussalmen kunta laativat kaavoitussopimuksen (liite 3), kun päätös kaavoitusaloitteen hyväksymisestä on saanut lainvoiman. Kaavoitussopimuksen allekirjoittamisen jälkeen VSB esittää hankkeeseen kaavakonsulttia, jonka kunta hyväksyy omien sääntöjensä mukaisesti.



VSB korvaa Suomussalmen kunnalle 1 000 euroa/voimala kaavan laatimisesta kunnalle aiheutuvien kustannusten kattamiseksi, lisäksi hanketoimija maksaa kaikki kuulutusten lehti-ilmoitus- ja painokustannukset, hankkeeseen liittyvät postituskustannukset, sekä yleisötilaisuuden järjestämiskustannukset. 2 000 euroa maksetaan, kun kaavoitussopimus on allekirjoitettu ja loput kunnanvaltuuston hyväksytyä Harmajapään osayleiskaavan.

Oulussa 15.2.2022

Seppo Tallgren
Toimitusjohtaja
VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy

Kaavoitusaloitteen liitteet

- Liite 1 Alustavan kaava-alueen rajaus
- Liite 2 Hankealueen kuvaus
- Liite 3 Kaavoituksen käynnistämissopimus
- Liite 4 VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy yritysesittely