

107/10.02.02/2022

KHALL § 94

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy suunnittelee tuulivoimalapuiston rakentamista Puolangan ja Suomussalmen kunnissa sijaitsevalle Harmajapään alueelle.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy esittää kaavoitusaloitteessaan, että Suomussalmen kunnanhallitus käynnistää tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laadinnan Harmajapään tuulivoimapuiston suunnittelualueelle (liite 1 alustava kaava-alueen rajaus).

Aloitteen mukaan yleiskaava laadittaisiin maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

Suunnittelualue on kaikkiaan noin 7000 hehtaaria, josta Suomussalmen kunnan puolella sijaitsee 2500 hehtaaria. Hankealueelle on suunniteltu alustavasti 40 – 50 tuulivoimalaa, joiden yksikkötehon arvioidaan olevan 8 – 10 MW, kaavoituksessa varaudutaan 310 metrin pyyhkäisykorkeuteen. Suomussalmen kunnan alueelle on suunniteltu sijoittuvan noin 10 – 15 voimalaa. Tarkempi voimalamäärä ja -sijoittelu selviävät YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

Hankealueen lähiasutus sijoittuu pääosin Suolijärven kylälle ja Leppälään sekä Kurkikyläntien, Vaarannivantien ja Suolijärventien varsille. Asutuksen sijoittuminen on esitetty liitteessä 3, hankealueen kuvaus.

Hankkeessa toteutetaan ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). YVA-menettelyssä tutkitaan hankkeen sekä sen sähkönsiirtoratkaisun vaikutuksia mm. ihmisten elinoloihin, maisemaan, luontoarvoihin, poronhoitoon ja alueen virkistyskäyttöön.

Hankealue on esitetty Kainuun tuulivoimamaakuntakaavaluonnoksessa. Kunta on antanut kaavaluonnoksesta myönteisen lausunnon.

Liitteet

Kaavoitusaloite
Alustava kaava-alueen rajaus
Hankealueen kuvaus
VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy yritysesittely

Kunnanjohtaja Erno Heikkinen esittelee asiaa.

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää käynnistää Harmajapään tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n esityksen mukaisesti. Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti niin, että sitä voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena. VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy vastaa kaavoituskustannuksista erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.
