

Harmajapään tuulivoimayleiskaava, kaavoitussopimus, VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy

107/10.02.02/2022

KHALL § 95

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on tehnyt Suomussalmen kunnalle aloitteen Pyhäkylän tuulivoimapuiston yleiskaavoituksesta. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy vastaa kaikista kaavoituskustannuksista sekä kunnalle aiheutuvista kaavaprosessiin liittyvistä ilmoitus-, postitus- ja muista vastaavista kuluista. Lisäksi hanketoimija korvaa kunnalle kaavaprosessin vaatimasta hallinnollisesta käsittelystä aiheutuvat kustannukset teknisen lautakunnan päättämän taksan mukaisesti (Suomussalmen kunnan kaavoituksen ja mittauspalvelujen taksat, tekninen ltk 21.10.2021 § 101). Hanketoimija myös vastaa kaikista kaavan laatimiseksi tarvittavan konsulttityön ja selvitysten kustannuksista.

Oheismateriaali

Kaavoitussopimus

Kunnanjohtaja Erno Heikkinen esittelee asiaa.

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus hyväksyy Suomussalmen kunnan ja VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n välisen kaavoitussopimuksen. Hallintosäännön mukaisesti kunnanjohtaja allekirjoittaa sopimuksen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy, tekniset palvelut
