

**Tekninen lautakunta****15.09.2022**

Aika klo 17:00 - 19:11

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 86	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 87	Pöytäkirjan tarkastustapa	4
§ 88	Kokouksen työjärjestys	5
§ 89	Kiinteistöveroselvityksen tilannekatsaus	6
§ 90	Kokin / ruokapalvelutyöntekijän työsuhteen täyttäminen	7
§ 91	Tonttien myyntihintojen tarkistaminen v. 2023	10
§ 92	Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2023	12
§ 93	Kuntalaisaloite 20.8.2022, Liikuntamaan rakentaminen	14
§ 94	Vesi- ja jätevesimaksut 1.1.2023 alkaen	15
§ 95	Metsien käsittely taajaman ulkopuolisilta tiloilta 2022	17
§ 96	Teknisen lautakunnan taloussuunnitelman laatiminen vuosille 2023-2025	18
§ 97	Teknisen lautakunnan talousarvion tarkastaminen, esitys TA2022	19
§ 98	Ilmoitusasiat	21
§ 99	Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle asiassa 955/03.04.04.04.16/2022	22



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Härkönen Raimo	17:00 - 19:11	puheenjohtaja	
	Seppänen Martti	17:00 - 19:11	varapuheenjohtaja	
	Anttonen Satu	17:00 - 19:11	jäsen	
	Heikkinen Arto	17:00 - 19:11	jäsen	
	Heikkinen Pirjo	17:00 - 19:11	jäsen	
	Kela Jouko	17:00 - 19:11	jäsen	
	Kyllönen Marjut	17:00 - 19:11	jäsen	
	Kyllönen Riitta	17:00 - 19:11	jäsen	
	Laatikainen Janne	17:00 - 19:11	kh edustaja	
Muu	Kinnunen Asko	17:00 - 17:19	rakennustarkastaja	Etäyhteydellä
	Kinnunen Niina	17:00 - 19:11	esittelijä	
	Kela Mari	17:00 - 19:11	pöytäkirjanpitäjä	
	Moilanen Meiju	17:00 - 19:11	opiskelija	
Poissa	Juntunen Elisa		jäsen	
	Matero Petteri		jäsen	
	Väyrynen Marko		jäsen	
	Korhonen Jukka		ympäristötarkastaja	

Allekirjoitukset

Raimo Härkönen
Puheenjohtaja

Mari Kela
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

86 - 99

Pöytäkirjan tarkastus

Suomussalmi 19.9.2022

Suomussalmi 19.9.2022

Marjut Kyllönen
Pöytäkirjantarkastaja

Riitta Kyllönen
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti yleisessä tietoverkossa 20.09.2022

Todistaa Mari Kela, pöytäkirjanpitäjä



Tekninen lautakunta

§ 86

15.09.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA § 86

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta myöntää läsnäoleville osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

PäätösEsitys hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 87

15.09.2022

Pöytäkirjan tarkastustapa

TEKLA § 87

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Elisa Juntunen ja Marjut Kyllönen.

Pöytäkirja tarkastetaan maanantaina 19.9.2022 klo 16.00 mennessä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marjut Kyllönen ja Riitta Kyllönen.

Esitys hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 88

15.09.2022

Kokouksen työjärjestys

TEKLA § 88

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys sekä mahdollinen lisälista ja muut asiat.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisälista otettiin yksimielisesti käsittelyyn.

Asia 14: Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle asiassa
955/03.04.04.04.16/2022



Tekninen lautakunta

§ 89

15.09.2022

Kiinteistöveroselvityksen tilannekatsaus

518/10.03.03/2022

TEKLA 15.09.2022 § 89

Valmistelija

Rakennustarkastaja Asko Kinnunen, puh. 044 777 3121,
asko.kinnunen@suomussalmi.fi

Kuntarekisterin, verorekisterin ja maanmittauslaitoksen ilmakuva-aineiston vertaileminen aloitettiin Suomussalmella huhtikuussa.

Vertailutyö aloitettiin CGI Facta-ohjelmalla. Ohjelman avulla verorekisterin ja kuntarekisterin rakennusaineistoja verrattiin toisiinsa kiinteistö kiinteistöltä.

Tarkastelun yhteydessä rakennusten paikkatiedot on korjattu kuntarekisteriin niiltä osin, missä ne olivat kartta- ja ilmakuvien mukaan virheelliset. Uudet paikkatiedot on lähetetty VTJ:ään, josta ne aikanaan päivittyvät myös maanmittauslaitoksen tietokantaan.

Tarkasteltuja kiinteistöjä oli reilut 5000 kpl, joista noin 1500 kiinteistöä vaatii lähempää tarkastelua.

Tällä hetkellä työ on siinä vaiheessa, että tarkistuspyyntöjä lähetetään kirjeitse niille kiinteistönomistajille, joiden kiinteistöt vaativat tarkempaa tarkastelua.

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta merkitsee tilannekatsauksen tiedokseen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennustarkastaja Asko Kinnunen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.19.

Toimeksi**Tiedoksi**

Rakennusvalvonta



Tekninen lautakunta	§ 44	28.04.2022
Kunnanhallitus	§ 111	10.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 85	18.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 90	15.09.2022

Kokin / ruokapalvelutyöntekijän työsuhteen täyttäminen

TEKLA § 44

Valmistelija

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Merja Heikkinen, 044 571 0254,
merja.h.heikkinen@suomussalmi.fi
Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Suomussalmen kunnan hallintosäännön mukaan viran tai vakinaisen työsuhteen julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija/työntekijä avoimena olevan virkaan tai työsuhteeseen. Suomussalmen kunnan tasapainottamisohjelmassa (Kvalt 10.12.2019 § 50) edellytetään, että toimielimet hakevat vakituisten virka- ja työsuhteiden sekä yli 12 kk kestäviin määräaikaisiin työsuhteisiin kunnanhallitukselta täyttöluvan.

Ruoka- ja siivouspalveluissa on useita avoimeksi jääneitä tehtäviä täytetty määräaikaisilla työntekijöillä, kun henkilöstöä on eläköitynyt tai siirtynyt muihin tehtäviin toisen työnantajan palvelukseen. Tehtäviä on jätetty vakituisesti täyttämättä, koska olemme varautuneet edessä oleviin muutoksiin. Ruukinkankaan uusi keskuskeittiö otetaan käyttöön kesäkuussa 2022 ja kunta on mukana In House selvityksessä.

Tulevina vuosina on myös eläköitymisiä odotettavissa, jolloin määräaikaisen henkilöstön määrää ei ole perusteltua nostaa entisestään.

Oheismateriaali

Työpaikkailmoitus

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta hakee kunnanhallitukselta täyttölupaa kokin /ruokapalvelutyöntekijän tehtävän vakinaiseen täyttämiseen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kunnanhallitus, tekniset palvelut

KHALL § 111

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää myöntää tekniselle lautakunnalle täyttöluvan kokin/ruokapalvelutyöntekijän tehtävän vakinaiseen täyttämiseen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta	§ 44	28.04.2022
Kunnanhallitus	§ 111	10.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 85	18.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 90	15.09.2022

Täytäntöönpano Tekninen lautakunta, tekniset palvelut

TEKLA § 85

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kokin / ruokapalvelutyöntekijän tehtävä on ollut haettavana 14.8.2022 klo 20.00 mennessä. Hakuilmoitus on julkaistu Kainuun Sanomissa ja Ylä-Kainuu -lehdessä, Suomussalmen kunnan nettisivuilla sekä mol.fi ja Kuntarekry.fi-palveluissa.

Määräaikaan mennessä hakemuksia saapui yhteensä 3 kappaletta. Yhdistelmä hakijoista oheismateriaalina.

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta valitsee haastatteluun kutsuttavat sekä haastattelijat.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Haastatellaan kaikki kolme hakijaa.

Tekninen lautakunta valitsi haastattelijoiksi teknisistä palveluista Merja Heikkisen ja Pirkko Härkösen. Lautakunnasta haastattelijoiksi valittiin Raimo Härkönen, Martti Seppänen, Marjut Kyllönen ja Petteri Matero.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö

261/01.01.01.01/2022

TEKLA 15.09.2022 § 90

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi,
Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Merja Heikkinen, p.044 571 0254,
merja.h.heikkinen@suomussalmi



Tekninen lautakunta	§ 44	28.04.2022
Kunnanhallitus	§ 111	10.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 85	18.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 90	15.09.2022

Teknisen johtajan esitys

Ansiovertailun ja haastattelujen pohjalta tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella lautakunta esittää, että kokin / ruokapalvelutyöntekijän tehtävään valitaan Sari Kemppainen ja hänen kieltäytymisensä varalle Sinikka Kinnunen.

Tehtävässä noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa. Tehtävään valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ja lasten ja nuorten kanssa työskentelevien rikostaustan selvittämistä annetun lain 504/2022 mukainen rikosrekisteriote ennen vaalin vahvistamista.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut
Tehtävään hakeneet



Tekninen lautakunta

§ 91

15.09.2022

Tonttien myyntihintojen tarkistaminen v. 2023

516/02.02.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 91

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Tonttien myyntihinnat on tarkistettu vuoden 2022 alusta ja ne tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi) muutosta vastaavaksi.

Kuluttajahintaindeksin muutos kesäkuusta 2021 kesäkuuhun 2022 on 7,85 %. Tonttien perushinnat alueittain ovat seuraavat:

	nykyinen €/m ²	tarkistettu €/m ²
Kirkonkylä, Tervakangas, Ristee ja Valkeinen	2,93	3,16
Siikaranta, Turjankangas, Kurimo, Taivalalanen, Ruukinkangas ja Kaljuskylä	2,54	2,74
Pitämä	2,29	2,47
Juntusranta	1,40	1,51
Jalonkangas	3,69	3,98
Ämmänsaari	4,11	4,43
Luokanahonranta - korttelit		
1383, 1385, 1387	12,09	13,04
1380, 1381	9,67	10,43
1382, 1384, 1386	6,06	6,53
Teollisuus- ja varastorakennusten T, TT, TV, TY sekä liike- ja teollisuusrakennusten KLT tontit	1,11	1,19
Ristee KM-1, KLP-1 ja KLP-2	3,16	3,41

Perushinta vastaa omakotitontin m² -hintaa.

Ar-, Ak- ja Y-tonttien hinnat saadaan kertomalla perushinta tontti-tehokkuutta vastaavalla kertoimella, jonka suuruudet ovat seuraavat:

	tehokkuusluku	kerroin
Ar I	e = 0,2	1,33
	e = 0,25	1,66
	e = 0,3	2,00
Ar II, Ak II, Y	e = 0,4	2,66
Ak III	e = 0,6	4,00

Lievealueiden tonttien hinnat esitetään laskettavaksi lähimmän rakennuskaavan osa-alueen perushinnan mukaan käyttäen kerrointa 0,7.



Tekninen lautakunta

§ 91

15.09.2022

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistetut tonttien myyntihinnat otetaan käyttöön 1.1.2023.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi

Kunnanhallitus

Tiedoksi

Tekniset palvelut



Tekninen lautakunta

§ 92

15.09.2022

Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2023

515/02.02.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 92

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Tontinvuokrat on tarkistettu edellisen kerran v. 2022 alusta. Tontin vuokrat on sidottu kuluttajahintaindeksiin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi). Kun indeksi on negatiivinen, niin vuokran suuruus pysyy ennallaan.

Muutos kesäkuusta 2021 kesäkuuhun 2022 on 7,85 %. Tonttien vuokrat ovat seuraavat:

	nykyinen €/m ²	tarkistettu €/m ²
AO	0,20	0,21
AO Jalonkangas	0,29	0,31
Ar	0,39	0,42
Ar Jalonkangas	0,60	0,65
T	0,08	0,09
Y	0,39	0,42
AK-II	0,53	0,57
AK-III	0,80	0,87
KM-1	0,21	0,22
KLP-1	0,21	0,22
KLP-2	0,21	0,22
Hossan rantaosayleiskaava		
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,13	0,14
Hossanniemen ranta-asemakaava		
LH-1	0,09	0,10
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,13
RM-2	0,09	0,10
RM-3	0,09	0,10
RM-5 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,13
RM-5	0,09	0,10

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön 1.1.2023.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi

Kunnanhallitus

Tiedoksi

Tekniset palvelut



Tekninen lautakunta

§ 93

15.09.2022

Kuntalaisaloite 20.8.2022, Liikuntamaan rakentaminen

492/10.03.01.02.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 93

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kuntalaisaloitteessa on esitetty, että voisiko Suomussalmelle tehdä tulevaisuudessa liikuntamaan. Aloitteen tekijä on antanut esimerkiksi Oulun Kaakkurin liikuntamaan.

Suomussalmella on käynnissä liikuntaolosuhteiden selvitystyö, jossa tavoitteena on laatia pitkän aikavälin suunnitelma liikuntaolosuhteiden kehittämiseksi. Edellä mainitun lisäksi ennen vuoden vaihdetta käynnistyy Ruukinkankaan koulualueen 2. vaiheen suunnittelu. Ruukinkankaalta puretaan talvella 2022-2023 vanhan koulun loppuosa ja sen tilalle on tulossa liikkumista palvelevia rakenteita.

Tuleville vuosille on ennakoitu suuria investointipaineta liikuntapaikkoihin ja niiden kunnossapitoon liittyen. Esimerkiksi Ruukinkankaan 2.vaiheen kustannusarvio vuoden 2023 osalta on arviolta n. 350 000 €, uuden latukoneen hankinta n. 190 000 €, muutokset urheilukentän osalta n. 200 000 €. Edellä mainittujen isojen investointien lisäksi on vielä useita pienempiä hankkeita. Tällä hetkellä käyttötalous ei mahdollista uusien kunnossapidettävien kohteiden mukaan ottamista, jos ei jostain nykyisestä kohteesta luovuta.

Tekninen johtajan esitys

Tekninen lautakunta päättää, että vuoden 2023 talousarvioon ei esitetä liikuntamaan rakentamista.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Aloitteen tekijä



Tekninen lautakunta

§ 94

15.09.2022

Vesi- ja jätevesimaksut 1.1.2023 alkaen

493/02.05.00.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 94

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Maksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun pe rusteella. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua, perusmaksua ja muita maksuja laitoksen palveluista. Lain mukaan maksujen tulee kattaa pitkällä aikavälillä laitoksen investoinnit ja maksujen tulee olla kohtuullisia sekä tasapuolisia.

Suomussalmen kunnan vesihuoltolaitoksen vesi- ja jätevesimaksut on määritelty vuotuisten käyttökustannusten ja kunnan sijoittaman pääoman tuottovaatimusten perusteella. Sijoitetun pääoman tuottovaatimuksena on aiemmin käytetty 12 kuukauden euribor-korkoa lisättynä 2 %:n marginaalilla. Koron määrittelypäivä on talousarviovuotta edeltävän vuoden kesäkuun viimeinen päivä. Vuoden 2022 osalta euribor 30.6.2021 on - 0,487 %.

Kunnanhallituksen antaman talousarvioraamin vesihuoltolaitoksen nettotulosvaatimus on 308 000 euroa. Talousarvioraamin mukaiset vaatimukset saavutetaan.

Näiden perusteiden mukaiset taksat ovat seuraavat

	nykyinen		tarkistettu	
	veroton	verollinen	veroton	verollinen
	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³
vesimaksu	1,06	1,31	1,11	1,38
jätevesimaksu	2,73	3,39	2,73	3,39

Jätevedenpuhdistamolle tuotavista sakokaivolietteilistä perittävän maksun suuruus on jätevesimaksu 3 kertaisena ja umpisäiliövesistä jätevesimaksu 2 kertaisena. Sakokaivolietteen ja umpisäiliöveden maksujen perusteena on niiden puhdistusprosessiin aiheuttama lisäkuormitus normaaliin jäteveteen verrattuna.

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että ja vesi- ja jätevesimaksut ovat seuraavat:

Vesimaksu 1,11 €/m³ ja arvonlisäverollinen (alv 24 %) 1,38 €/m³.
Jätevesimaksu 2,73 €/m³ ja arvonlisäverollinen (alv 24 %) 3,39 €/m³.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 94

15.09.2022

**Toimeksi
Tiedoksi**

Kunnanhallitus
Tekniset palvelut, vesihuoltolaitos



Tekninen lautakunta

§ 95

15.09.2022

Metsien käsittely taajaman ulkopuolisilta tiloilta 2022

520/02.07.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 95

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnan omistamien metsien käyttöä ohjaa vuosille 2011-2020 laadittu metsäsuunnitelma. Kunta ostaa suunnitelmaan sisältyvät taajamametsien ulkopuoliset työt Metsänhoitoyhdistys Ylä-Kainuun ry:ltä. Sopimus Metsänhoitoyhdistyksen kanssa on päättynyt 31.12.2020 ja kunta on erikseen tilannut yhdistykseltä ehdotuksen puun myynnistä. Valittujen kohteiden toimenpiteet ovat sisältyneet metsäsuunnitelmaan, jota ei ole kaikilta osin ehditty toteuttamaan.

Suomussalmen kunnan talousarviossa 2022 on puun myynnin osalta tuottotavoitteena ollut 280 000 €. Toteuma 31.8.2022 mennessä on hieman yli 30 000 €.

Ehdotetut toimenpiteet koskevat kiinteistöjä:
Varisaho 777-410-0009-0024
Pekkala 777-409-0017-0057

LiitteetVarisaho, kartta
Pekkala, kartta**Oheismateriaalina**Varisaho, puukaupan määrä- ja hinta-arvio
Pekkala, puukaupan määrä- ja hinta-arvio**Teknisen johtajan esitys**

Lautakunta hyväksyy vuodelle 2022 esitetyt metsänhoitotyöt sekä päättää pyytää tarjoukset puun myynnistä ehdotuksen mukaisesti. Puukaupasta pyydetään ennakkomaksu.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi
Tiedoksi**Tekniset palvelut



Tekninen lautakunta

§ 96

15.09.2022

Teknisen lautakunnan taloussuunnitelman laatiminen vuosille 2023-2025

523/02.02.00/2022

TEKLA 15.09.2022 § 96

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanhallitus antaa kokouksessaan 12.9.2022 vuosien 2023-2025 taloussuunnitelman raamin ja laatimisohteet. Ohjeen mukaan toimialojen tulee palauttaa talousarvioesityksenä 14.10.2022 mennessä.

Kunnanhallitus hyväksyi teknisen lautakunnan ja eriytetyn vesihuoltolaitoksen menojen ja tulojen raamiksi kunnanvaltuuston määräämällä sitovuustasolla eli toimitilin netto (ulkoiset) vuodelle 2023 ilman poistoja seuraavaa:

TEKLTOK (1000 €)	TP2021	TA2022	RAAMI TA2023
Toimintakulut	11 651	10 908	9 999
Toimintatuotot	6 484	5 793	5 793
Valmistus omaan käyt.	136	29	
NETTO	- 5 031	- 5 086	- 4 206
Muutos ed. vuoteen			880
Muutos %			-17,30

VESIH. (1000 €)	TP2021	TA2022	RAAMI TA2023
Toimintakulut	778	700	756
Toimintatuotot	1 031	1 064	1064
Valmistus omaan käyt.	20		
NETTO	273	346	308
Muutos ed. vuoteen			-56
Muutos %			15,38

Oheismateriaali

Kunnanhallituksen hyväksymä taloussuunnittelumateriaali ja talousarvion valmisteluajataulu.

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta keskustelelee taloussuunnitelman 2023-2025 laatimiseen liittyvistä asioista ja merkitsee taloussuunnitelman valmisteluaineiston tiedoksi. Lautakunta hyväksyy talousarvion valmisteluajataulun.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Tekniset palvelut
Tekniset palvelut



Tekninen lautakunta

§ 97

15.09.2022

Teknisen lautakunnan talousarvion tarkastaminen, esitys TA2022

203/02.02.01/2022

TEKLA 15.09.2022 § 97

ValmistelijaTekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Suomussalmen kunnan hallintosäännön 62 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Teknisen lautakunnan talousarvio käyttötalouden osalta näyttäisi toteutuvan kokonaisuutena talousarvion mukaisesti. Metsätilojen osalta puunmyyntitulot jäävät merkittävästi pienemmäksi kuin talousarviossa on ennakoitu. Teknisten palvelujen kulutoteuma ei jakaudu tasaisesti toimintakuukausien kesken. Esimerkiksi talvikuukausien osalta kunnossapitokustannukset ovat suuremmat kuin kesällä.

Talonrakennus

Terveysaseman hankesuunnittelun kustannukset tämän vuoden osalta ovat pienemmät kuin mitä on ennakoitu.

Virastotalon ikkunoiden uusimiskustannukset ovat pienemmät kuin on ennakoitu, eikä vesikaton korjausta toteutettu suunnitellussa laajuudessa.

Pitämän päiväkodin sisäremontin kustannukset ylittävät talousarviovarauksen.

Pelastuslaitoksen toimistorakennuksen remontointi ja kalustohallin suunnittelu alittivat talousarviovarauksen.

Kaavateiden rakentaminen

Kaavateiden peruskorjauksien kustannukset alittavat talousarviovarauksen n. 100 000 €.

Kevyen liikenteen väylien rakentamiseen varattu 70 000 € jää lähes kokonaan käyttämättä.

Emäjoen kevyen liikenteen sillan rakentamiskustannukset ylittävät talousarviovarauksen. Toteutuessaan hankkeelle tarvitaan lisärahoitusta kaavateiden rakentamisen alle n. 424 000 €. Jos hanke käynnistyy, niin tämän vuoden osalta kustannusarvio varsinaisen rakennusurakan osalta on n. 60 000 €. Hankkeen kustannuksien pääpaino on vuodella 2023.

Teknisen lautakunnan investointiohjelmaan esitetään seuraavia muutoksia:

Menokohta	Muutos talousarvioon/€
Talonrakennus	- 581 000
Kaavateiden rakentaminen	- 128 000
Puistot, torit ja leikkikentät	- 20 000
Irtain omaisuus	- 21 000
Yhteensä	- 750 000
Vesi- ja viemärlaitos	- 65 000

Oheismateriaali

Oheismateriaali toimitetaan myöhemmin.



Tekninen lautakunta

§ 97

15.09.2022

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle TA2022 tarkistamista esitetyn mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen korjaus, taulukkoon päivitetty oheismateriaalin mukaisesti talousarviomuutokset.

Jäsen Pirjo Heikkinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.48 ja palasi tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 18.58.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Kunnanhallitus
Talouspalvelut - talouspäällikkö



Tekninen lautakunta

§ 98

15.09.2022

Ilmoitusasiat

TEKLA § 98

Teknisen lautakunnan tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Dnro 480/10.03.00.05/2022, puiden kaatamislupa, 777-406-95-115 Posti
2. Dnro 467/11.05.02.00/2022, päätös YSL 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta, Destia Oy.

PäätösTekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.



Tekninen lautakunta

§ 99

15.09.2022

Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle asiassa 955/03.04.04.04.16/2022

266/10.03.00.02/2022

TEKLA 15.09.2022 § 99

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt antamaan lausunnon valituksen johdosta.

Kainuun ELY-keskus on tehnyt valituksen teknisen lautakunnan päätöksestä 16.6.2022 § 27, jolla lautakunta on hylännyt Kainuun ELY-keskuksen tekemän oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on koskenut viranhaltijan tekemään päätöstä, jolla on myönnetty poikkeamislupa Kolmas Turjanlinna Oy:lle.

Liite

Lausunto

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon liitteineen.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

**Toimeksi
Tiedoksi**



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 86, § 87, § 88, § 89, § 91, § 92, § 94, § 96, § 97, § 98, § 99

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 90, § 93, § 95

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomussalmen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnantalon aukioloajan päättymistä kello 15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on Suomussalmen tekninen lautakunta.

Postiosoite: PL 40, 89601 Suomussalmi
Käyntiosoite: Kauppakatu 20, 89600 Suomussalmi
Sähköpostiosoite: kunta@suomussalmi.fi
Puhelinnumero: 08 615 5551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Suomussalmen kunnan kirjaamosta. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00.