

## Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2023

TEKLA § 92

### Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Tontinvuokrat on tarkistettu edellisen kerran v. 2022 alusta. Tontin vuokrat on sidottu kuluttajahintaindeksiin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi). Kun indeksi on negatiivinen, niin vuokran suuruus pysyy ennallaan.

Muutos kesäkuusta 2021 kesäkuuhun 2022 on 7,85 %. Tonttien vuokrat ovat seuraavat:

	nykyinen €/m <sup>2</sup>	tarkistettu €/m <sup>2</sup>
AO	0,20	0,21
AO Jalonkangas	0,29	0,31
Ar	0,39	0,42
Ar Jalonkangas	0,60	0,65
T	0,08	0,09
Y	0,39	0,42
AK-II	0,53	0,57
AK-III	0,80	0,87
KM-1	0,21	0,22
KLP-1	0,21	0,22
KLP-2	0,21	0,22
Hossan rantaosayleiskaava		
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,13	0,14
Hossanniemen ranta-asemakaava		
LH-1	0,09	0,10
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,13
RM-2	0,09	0,10
RM-3	0,09	0,10
RM-5 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,13
RM-5	0,09	0,10

### Teknisen johtajan esitys

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön. 1.1.2023.

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

### Toimeksi Tiedoksi

Kunnanhallitus  
Tekniset palvelut

KHALL § 192

### Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön 1.1.2023.

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

valtuusto 24.10.2022

---

515/02.02.00/2022

KVALT 24.10.2022 § 53

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.