

Vesihuollon liittymismaksut

666/02.05.00.00/2022

TEKLA 19.01.2023 § 4

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Jukka Malinen, 044 567 3458,
jukka.malinen@suomussalmi.fi

Vesihuoltolaitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä.

Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuollon liittymismaksuja on tarkistettava muuttuvien kustannusten mukaisesti. (Vesihuoltolaki 19 §).

Rakentamiskustannuksien ja vesihuoltomateriaalien- sekä tarvikkeiden hintataso on noussut viime vuoden aikana merkittävästi.

Nykyisellä laskentakaavalla esim. 100 m² okt liittymismaksu on
vesi $1,35\text{€} \cdot 100\text{m}^2 \cdot 5 = 675 \text{€}$
viemäri $1,92\text{€} \cdot 100\text{m}^2 \cdot 5 = 960 \text{€}$

Esitän vesi- ja viemäri liittymän yksikköhintojen korotusta seuraavasti:

vesiliittymämaksun nykyinen yksikköhinta 1,35 €/k-m², nostetaan 3,00 €/k-m²

viemäri liittymämaksun nykyinen yksikköhinta 1,92 €, nostetaan 3,50 €/k-m²

Omakotitalojen ja vapaa-ajan rakennuksien liittymämaksut esitän muutettavaksi kiinteähintaisiksi.

Muutosesitys perustuu siihen, että rakentamiskustannukset omakotitalojen ja vapaa-ajan rakennusten osalta ovat samansuuruiset rakennuksien kerrosalasta riippumatta.

Esitän uudeksi kiinteähintaiseksi vesi- ja viemäri liittymismaksuksi omakotitalot ja vapaa-ajan rakennukset:

Vesiliittymä 1500 €

Viemäri liittymä 1750 €

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta päättää, että vesihuollon arvonlisäverottomat liittymämaksut 1.4.2023 alkaen ovat: Vesiliittymä 1500 € ja viemäri liittymä 1750 €.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi