

Asemakaava-alueen RM tonttien vuokra- ja myyntihintojen määrittäminen

TEKLA § 21

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Asemakaava-alueen RM -tonttien vuokra- ja myyntihintaa ei ole aikaisemmin määritetty.

Nykyisellään asemakaava-alueella on muutamia RM-tontteja. Viimeisin RM tontti on muodostunut Kurimon alueen asemakaavamuutoksen myötä.

RM -tonttien vuokra- ja myyntihintoihin tehdään vuosittain tarkastus perustuen kuluttajahintaindeksiin.

	vuokra €/m ²	myyntihinta €/m ²
RM (Ristee, Kurimo, Kauniskangas)	0,22	3,41

Tontin vuokra- ja myyntihinnat koskevat vain ns. kuivanmaan tontteja. Omarantaisten taajama-alueen RM tonttien myyntihinnat määritetään erikseen.

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että asemakaava-alueen RM tonttien vuokrahinta on 0,22 €/m² ja myyntihinta 3,41 €/m². Vuokra- ja myyntihinnat tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Kunnanhallitus

516/02.02.00/2022

KHALL 21.02.2023 § 39

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asemakaava-alueen RM tonttien vuokrahinta on 0,22 €/m² ja myyntihinta 3,41 €/m² teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti. Vuokra- ja myyntihinnat tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Valtuusto 13.3.2023
