

# Asemakaava-alueen RM tonttien vuokra- ja myyntihintojen määrittäminen

TEKLA § 21

## Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
[niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi](mailto:niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi)

Asemakaava-alueen RM -tonttien vuokra- ja myyntihintaa ei ole aikaisemmin määritetty.

Nykyisellään asemakaava-alueella on muutamia RM-tontteja. Viimeisin RM tontti on muodostunut Kurimon alueen asemakaavamuutoksen myötä.

RM -tonttien vuokra- ja myyntihintoihin tehdään vuosittain tarkastus perustuen kuluttajahintaindeksiin.

	vuokra €/m <sup>2</sup>	myyntihinta €/m <sup>2</sup>
RM (Ristee, Kurimo, Kauniskangas)	0,22	3,41

Tontin vuokra- ja myyntihinnat koskevat vain ns. kuivanmaan tontteja. Omarantaisten taajama-alueen RM tonttien myyntihinnat määritetään erikseen.

## Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että asemakaava-alueen RM tonttien vuokrahinta on 0,22 €/m<sup>2</sup> ja myyntihinta 3,41 €/m<sup>2</sup>. Vuokra- ja myyntihinnat tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.

---

## Toimeksi Tiedoksi

Kunnanhallitus

---

KHALL § 39

## Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asemakaava-alueen RM tonttien vuokrahinta on 0,22 €/m<sup>2</sup> ja myyntihinta 3,41 €/m<sup>2</sup> teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti. Vuokra- ja myyntihinnat tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.

---

## Toimeksi Tiedoksi

Valtuusto 13.3.2023

---

516/02.02.00/2022

KVALT 13.03.2023 § 11

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.

---