

**Kunnanhallitus****22.08.2023**

Aika klo 17:00 - 17:26

Paikka Valtuustosali/Teams

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 152	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 153	Pöytäkirjan tarkastustapa	4
§ 154	Kokouksen työjärjestys	5
§ 155	Talousarvion toteutuminen, osavuosikatsaus 1.1.-30.6.2023	6
§ 156	Kunnanhallituksen toimialan talousraportti ja sijoitustoiminnan raportti 1.1.-30.6.2023	7
§ 157	Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratilojen lainan takaisinmaksuohjelma vuosille 2024-2028	8
§ 158	Kunnan saatavat 30.6.2023	10
§ 159	Ilmoitusasiat	11
§ 160	Linnanrannan ranta-asetuksen muutos	12
§ 161	Suomussalmen kunnan lausunto Tukesille asiassa KL2022:0004	13



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Moilanen Pentti	17:00 - 17:26	puheenjohtaja	
	Seppänen Merja-Liisa	17:00 - 17:26	1. varapj	
	Falck Elina	17:00 - 17:26	jäsen	
	Heikkinen Juha	17:00 - 17:26	jäsen	
	Heikkinen Pirjo	17:00 - 17:26	jäsen	
	Holappa Keijo	17:00 - 17:26	varajäsen	Pihlajamaa Sami
	Kemppainen Tuovi	17:00 - 17:26	jäsen	
	Laatikainen Janne	17:00 - 17:26	jäsen	
	Matero Taina	17:00 - 17:26	jäsen	
	Mulari Keijo	17:00 - 17:26	jäsen	
	Tolvanen Sami	17:00 - 17:26	jäsen	
Muu	Veteläinen Milla	17:00 - 17:26	valt pj	
	Holappa Veijo	17:00 - 17:26	valt 1.varapj	
	Alanko Jukka-Pekka	17:00 - 17:26	valt 2.varapj	
	Heikkinen Erno	17:00 - 17:26	esittelijä	
	Niemelä Anniina	17:00 - 17:26	pöytäkirjanpitäjä	
	Kinnunen Niina	17:00 - 17:26	tekninen johtaja	
	Piirainen Teemu	17:00 - 17:26	sivistysjohtaja	
	Kovalainen Sirpa	17:00 - 17:26	talouspäällikkö	
Poissa	Pihlajamaa Sami	17:00 - 17:26	2. varapj	
	Maaninka Jonne	17:00 - 17:26	elinvoimajohtaja	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti.

Pentti Moilanen
Puheenjohtaja

Anniina Niemelä
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

152 - 161

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Janne Laatikainen
Pöytäkirjantarkastaja

Taina Matero
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä sähköisesti yleisessä tietoverkossa
www.suomussalmi.fi 28.08.2023

Pöytäkirja sähköisesti allekirjoitettu.

Anniina Niemelä, hallintojohtaja



Kunnanhallitus

§ 152

22.08.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL § 152

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Hallitus myöntää läsnäoleville muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

PäätösEsitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 153

22.08.2023

Pöytäkirjan tarkastustapa

KHALL § 153

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Janne Laatikainen ja Taina Matero.

PäätösEsitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 154

22.08.2023

Kokouksen työjärjestys

KHALL § 154

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys sekä mahdollinen lisälista ja muut asiat.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisälista otettiin yksimielisesti käsittelyyn.

Asia 10 Linnanrannan ranta-asemakaavan muutos
Asia 11 Suomussalmen kunnan lausunto Tukesille asiassa
KL2022:0004



Kunnanhallitus

§ 155

22.08.2023

Talousarvion toteutuminen, osavuosisikatsaus 1.1.-30.6.2023

950/02.02.02/2023

KHALL 22.08.2023 § 155

Valmistelija

Talouspäällikkö Sirpa Kovalainen, 044 777 3375,
sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi

Hallintosäännön 60 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat siitä sisäisen valvonnan ohjeistuksen mukaisesti.

Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeen mukaan toimialat raportoivat talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä muista oleellisista havainnoista kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle kolme kertaa vuodessa.

1. kerta huhtikuussa (toteutuma 1.1.–31.3.)
2. kerta elokuussa (toteutuma 1.1.–30.6.)
3. kerta lokakuussa (toteutuma 1.1.–30.9.), jolloin on raportoitava valtuuston asettamien tavoitteiden toteutuminen.

Ulkoiset toimintatuotot olivat 4,886 milj. euroa ja valmistus omaan käyttöön 0,067 milj. euroa. Toimintakulut 14,562 milj. euroa. Toimintakate oli -9,610 milj. euroa.

Verotuloja kertyi 9,262 milj. euroa ja valtionosuuksia 3,821 milj. euroa.

Korko- ja muut rahoitustuotot olivat 0,337 milj. euroa, korko- ja muut rahoituskulut olivat 0,282 milj. euroa.

Vuosikate oli 3,529 milj. euroa ja poistot 2,244 milj. euroa.

Alkuperäisessä talousarviossa ylijäämä oli 1,574 milj. euroa. Valtuusto hyväksyi toukokuussa talousarviomuutoksen, jonka jälkeen talousarvion ylijäämäksi jäi 1,384 milj. euroa. Kesäkuun lopussa tilikauden ylijäämä oli 1,284 milj. euroa.

Investointimenoihin talousarviossa on varattu 8,171 milj. euroa (netto), muutetussa talousarviossa 5,721 milj. euroa josta 30.6.2023 oli käytetty 1,758 milj. euroa.

Oheismateriaali

Osavuosisikatsaus 1.1. -30.6.2023

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisraportin 1.1.-31.3.2023 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Valtuusto 18.9.2023



Kunnanhallitus

§ 156

22.08.2023

Kunnanhallituksen toimialan talousraportti ja sijoitustoiminnan raportti 1.1.-30.6.2023

950/02.02.02/2023

KHALL 22.08.2023 § 156

Valmistelija

Talouspäällikkö Sirpa Kovalainen, 044 777 3375,
sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi

Hallintosäännön 60 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat siitä sisäisen valvonnan ohjeistuksen mukaisesti.

Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeen mukaan toimialat raportoivat talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä muista oleellisista havainnoista kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle kolme kertaa vuodessa.

1. kerta huhtikuussa (toteutuma 1.1.–31.3.)
2. kerta elokuussa (toteutuma 1.1.–30.6.)
3. kerta lokakuussa (toteutuma 1.1.–30.9.), jolloin on raportoitava valtuuston asettamien tavoitteiden toteutuminen.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanhallituksen toimialan käyttösuunnitelman 17.1.2023 § 7.

Määrärahojen osalta sitovuustasoksi kunnanhallitukseen nähden määrätään toimialan määräraha nettotasolla.

Valtuusto on hyväksynyt Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteet 25.10.2021 § 63. Sijoitustoiminnan perusteiden mukaan sijoitustoiminnasta raportoidaan kolmen kuukauden välein kunnanhallitukselle.

Liite

Kunnanhallituksen toimialan talousraportti ja sijoitustoiminnan raportti 1.1. -30.6.2023.

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen toimialan talousraportin ja sijoitustoiminnan raportin 1.1.-30.6.2023

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

talouspäällikkö Sirpa Kovalainen
johtoryhmä



Kunnanhallitus

§ 157

22.08.2023

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen lainan takaisinmaksuohjelma vuosille 2024-2028

1146/02.05.03/2023

KHALL 22.08.2023 § 157

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Kovalainen, 044 777 3375,
sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot on kunnan tytäryhtiö, jonka osakkeet Suomussalmen kunta omistaa 100 prosenttisesti.

Vuokratalot Oy on hakeutunut vapaaehtoiseen yrityssaneeraukseen Valtiokonttorin yhtenäis- ja vuosimaksulainojen osalta vuodesta 2001 alkaen. Yrityssaneeraus päättyy 31.8.2023.

Vuokratalot Oy:llä on lainaa Suomussalmen kunnalta 866 864,44 euroa.

Toimitusjohtaja Leena Kela esittää lainan takaisinmaksuohjelmaksi seuraavaa:

Lyhennykset:

vuonna 2024	156 582,95 €
vuonna 2025	209 431,48 €
vuonna 2026	210 779,50 €
vuonna 2027	190 775,73 €
vuonna 2028	99 294,78 €

Korot ja lyhennykset maksetaan 2 kertaa vuodessa, huhtikuun ja lokakuun 30. päivä. Ensimmäisen kerran lyhennys ja korko erääntyy 30.4.2024.

Korkoprosentiksi määrätään 12 kuukauden euribor, korko tarkistetaan vuosittain 1.4. tilanteen mukaan.

Viivästyneelle maksuerälle peritään kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen viivästyskorko.

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen lainan takaisinmaksuohjelman.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Merja-Liisa Seppänen ja Veijo Holappa poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varapj. ja hallituksen varajäsen).

Toimeksi Tiedoksi

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot
Sirpa Kovalainen, Maija Kyllönen



Kunnanhallitus

§ 157

22.08.2023



Kunnanhallitus

§ 158

22.08.2023

Kunnan saatavat 30.6.2023

926/02.06.04.01/2023

KHALL 22.08.2023 § 158

ValmistelijaTalouspäällikkö Sirpa Kovalainen, 044 777 3375,
sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi

Sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan kunnan saatavatilanteesta on raportoitava kunnanhallitukselle.

Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeessa on määritelty kunnan perintäohjeet. Talouspäälliköllä on oikeus poistaa yhteensä enintään 5 000 euron (alv 0 %) saatava yhtä asiakasta kohti. Sivistyspalvelujen ja teknisten palvelujen toimialan saatavien poistosta tulee olla toimialajohtajan lausunto.

Eräntyneet saatavat:

30.6.2023	171 025,33 €
31.3.2023	190 845,11 €

31.12.2022	193 342,24 €
30.9.2022	213 950,57 €
30.6.2022	204 658,11 €
31.3.2022	171 948,42 €

31.12.2021	195 919,85 €
31.12.2020	280 944,66 €
20.1.2020	137 477,18 €
3.1.2019	115 507,05 €
31.12.2017	214 797,80 €
31.12.2016	258 125,31 €

Oheismateriaali

Luettelo saatavista (30.6.2023), joiden velkasaldo on yli 10 000 €

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnan eräntyneet saatavat 30.6.2023.

PäätösEsitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksitalouspäällikkö Sirpa Kovalainen
johtoryhmä



Kunnanhallitus

§ 159

22.08.2023

Ilmoitusasiat

KHALL § 159

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Seuraava kunnanhallituksen kokous ti 5.9.2023 klo 17.00.
2. **Suomussalmen kunta**
Viranhaltijapäätökset ajalta 1.4. – 30.6.2023
 - kunnanjohtajan päätökset § 5 - § 21
 - hallintojohtajan päätökset § 9 - § 23
3. **Kainuun liitto**
Kainuun liiton 10.8.2023 perusopimuksen 20 §:n mukainen talouden ja toiminnan raportti 1/2023
4. Kunnan maksuvalmius 18.8.2023.

**Kunnanjohtajan
esitys**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

PäätösEsitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 160

22.08.2023

Linnanrannan ranta-asetmakaavan muutos

1144/10.02.03/2023

KHALL 22.08.2023 § 160

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Linnanrannan ranta-asetmakaavan muutoksessa on tavoitteena rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos sekä rakennusoikeuksien ja kaavamääräysten päivittäminen.

Kaavan muuttaminen on lähtenyt liikkeelle yksityisten maanomistajien aloitteesta vuoden 2023 alkupuolella, jolloin kaavoittajaan otettiin yhteyttä. Sen jälkeen on keskusteltu alustavasti kunnan kanssa kaavoituksesta. Kaavanlaatija on selvittänyt hankkeeseen lähtevät kiinteistöt ja kaavoitettavaksi tulevat alueet tekemällä kyselyn muutoshalukkuudesta.

Ranta-asetmakaava on alunperin laadittu normaalina omarantaisena kaavana. Kaava on hyväksytty valtuustossa 30.1.1989 § 56 ja vahvistettu Oulun lääninhallituksessa 5.5.1989.

Alue on Suomussalmen keskustajaman pohjoispuolella n. 20 km päässä Kiantajärven itärannalla.

Maanomistajat vastaavat kaavoituskustannuksista. Kunta laskuttaa toteutuneet kulut (mm. lehti-ilmoitukset) toteuman mukaisesti sekä kaavahankkeen hallinnolliset kulut 2 000,00 € teknisen lautakunnan hyväksymän taksan mukaisesti (21.10.2021 § 101).

Suomussalmen kunnan hallintosääntö (Kvalt. 20.6.2022 § 34)

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 7.8.2023
Kaavaselostus 3.8.2023

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää käynnistää Linnanrannan ranta-asetmakaavan muutoksen. Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ja kaavamuutoksen vireille tulosta kuulutetaan julkisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Tekninen lautakunta, tekniset palvelut
Kaavanlaatija



Kunnanhallitus

§ 161

22.08.2023

Suomussalmen kunnan lausunto Tukesille asiassa KL2022:0004

1157/11.01.00.03/2023

KHALL 22.08.2023 § 161

ValmistelijaYmpäristötarkastaja Jukka Korhonen 044 0384 341
jukka.korhonen@suomussalmi.fi

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto pyytää Suomussalmen kunnalta lausuntoa kaivosluvan raukeamisen lykkäämistä koskevasta hakemuksesta sekä kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamiseksi koskien Hietaharjun kaivospiiriä.

Kaivospiiri sijaitsee Suomussalmen kunnassa Kiannanniemen kylästä lounaaseen, kylän välittömässä läheisyydessä.

Kaivospiirin haltija on Sotkamo Silver Oy, Y-tunnus 2029706-7.

Liite

Suomussalmen kunnan lausunto

Kunnanjohtajan esitys

Suomussalmen kunta antaa liitteen mukaisen lausunnon.

PäätösEsitys hyväksyttiin.

_____**Toimeksi Tiedoksi**Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, Tukes, kaivosasiat@tukes.fi



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 153, § 154, § 159, § 160, § 161

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 155, § 156, § 157, § 158

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomussalmen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnantalon aukioloajan päättymistä kello 15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Suomussalmen kunnanhallitus.

Postiosoite: PL 40, 89601 Suomussalmi
Käyntiosoite: Kauppakatu 20, 89600 Suomussalmi
Sähköpostiosoite: kunta@suomussalmi.fi
Puhelinnumero: 08 615 5551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Suomussalmen kunnan kirjaamosta. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00.



Pöytäkirja on nähtävänä sähköisesti yleisessä tietoverkossa www.suomussalmi.fi 28.08.2023