

**Kunnanhallitus****12.03.2024**

Aika klo 17:00 - 18:19

Paikka Valtuustosali/Teams

Käsitellyt asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 55	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 56	Pöytäkirjan tarkastustapa	4
§ 57	Kokouksen työjärjestys	5
§ 58	Ennakoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	6
§ 59	Äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	7
§ 60	Suomussalmen Energia Oy:n vuoden 2023 tilinpäätös	8
§ 61	Suomussalmen kunnan tytäryhtiöiden vuoden 2023 tilinpäätös	9
§ 62	Kunnan yhtiökokousedustajan ohjeistaminen Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen yhtiökokousta varten	11
§ 63	Saatavien poistaminen kirjanpidosta	12
§ 64	Suomussalmen kunnan markkinointisuunnitelma 2024 – 2025	13
§ 65	Matkailuasiantuntijan tehtävän täyttäminen	14
§ 66	Ruokapuiston kalankäsittelytilojen kehittämishanke II	16
§ 67	Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan käynnistäminen	17
§ 68	Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan kaavoitusmaksut ja niiden periminen	18
§ 69	Ilmoitusasiat	20

Kokouksen alussa toimitusjohtaja Timo Nissinen esitteli Suomussalmen Energia Oy:n tilinpäätöksen vuodelta 2023, kello 17.00 – 17.23.



## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Moilanen Pentti	17:00 - 18:19	puheenjohtaja	
	Seppänen Merja-Liisa	17:00 - 18:19	1. varapj	
	Pihlajamaa Sami	17:00 - 18:19	2. varapj	
	Falck Elina	17:00 - 18:19	jäsen	
	Heikkinen Juha	17:00 - 18:19	jäsen	
	Heikkinen Pirjo	17:00 - 18:19	jäsen	
	Kempainen Tuovi	17:00 - 18:19	jäsen	
	Laatikainen Janne	17:00 - 18:19	jäsen	
	Tolonen Mikko T	17:00 - 18:19	varajäsen	Mulari Keijo
	Tolvanen Sami	17:00 - 18:19	jäsen	
Muu	Veteläinen Milla	17:00 - 18:19	valt pj	
	Holappa Veijo	17:00 - 18:19	valt 1.varapj	
	Alanko Jukka-Pekka	17:00 - 18:19	valt 2.varapj	
	Heikkinen Erno	17:00 - 18:19	esittelijä	
	Seppänen Paula	17:00 - 18:19	pöytäkirjanpitäjä	
	Kinnunen Niina	17:00 - 18:19	tekninen johtaja	
	Maaninka Jonne	17:00 - 18:19	elinvoimajohtaja	
Poissa	Huttu-Juntunen Terttu		varajäsen	
	Matero Taina		jäsen	
	Mulari Keijo		jäsen	
	Niemelä Anniina		hallintojohtaja	
	Piirainen Teemu		sivistysjohtaja	

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti.

Pentti Moilanen  
Puheenjohtaja

Paula Seppänen  
Pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

55 - 69

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Sami Pihlajamaa  
Pöytäkirjantarkastaja

Merja-Liisa Seppänen  
Pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä sähköisesti yleisessä tietoverkossa  
[www.suomussalmi.fi](http://www.suomussalmi.fi)

Pöytäkirja sähköisesti allekirjoitettu.

Anniina Niemelä, hallintojohtaja



Kunnanhallitus

§ 55

12.03.2024

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KHALL § 55

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Hallitus myöntää läsnäoleville muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

**Päätös**Esitys hyväksyttiin.  
  
\_\_\_\_\_



Kunnanhallitus

§ 56

12.03.2024

---

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

KHALL § 56

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Sami Pihlajamaa ja Merja-Liisa Seppänen.

**Päätös**Esitys hyväksyttiin.  
  
\_\_\_\_\_



Kunnanhallitus

§ 57

12.03.2024

---

**Kokouksen työjärjestys**

KHALL § 57

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys sekä mahdollinen lisälista ja muut asiat.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---



Kunnanhallitus

§ 58

12.03.2024

---

**Ennakoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**

1478/00.00.00.01/2024

KHALL 12.03.2024 § 58

**Valmistelija**Hallintojohtaja Anniina Niemelä, 040 688 4499,  
[anniina.niemela@suomussalmi.fi](mailto:anniina.niemela@suomussalmi.fi)

Europarlamenttivaalit toimitetaan 9.6.2024 ja ennakoäänestys kotimaassa 29.5.-4.6.2024.

Vaalilain 2.10.1998/714 § 9 mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakoäänestyspaikka, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

**Liite**

Ennakoäänestyspaikat ja -ajat europarlamenttivaaleissa 2024

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaiset ennakoäänestyspaikat ja -ajat europarlamenttivaaleissa 2024.

**Päätös**Esitys hyväksyttiin.  
  
\_\_\_\_\_**Toimeksi Tiedoksi**hallintojohtaja  
keskusvaalilautakunta, hallintopalvelut, tekniset palvelut  
  
\_\_\_\_\_



Kunnanhallitus

§ 59

12.03.2024

---

**Äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**

1478/00.00.00.01/2024

KHALL 12.03.2024 § 59

**Valmistelija**

Hallintojohtaja Anniina Niemelä, 040 688 4499,  
[anniina.niemela@suomussalmi.fi](mailto:anniina.niemela@suomussalmi.fi)

Europarlamenttivaalit toimitetaan sunnuntaina 9.6.2024 ja  
ennakkoäänestys kotimaassa 29.5.-4.6.2024.

Vaalilain 2.10.1998/714 § 9 mukaan kunnanhallitus päättää vaalipäivän  
äänestyspaikoista. Valtuusto hyväksyi kokouksessaan 20.6.2022 § 31  
äänestysaluejaon muuttamisen, jonka myötä Suomussalmen kunnassa  
on 3 äänestysaluetta.

Esitys vaalipäivän äänestyspaikoista on seuraavanlainen:

Äänestysalue 001 Kirkonkylä  
Suomussalmen Kirkonkylän vanhustentalo, kerhotila, Kalevantie 1  
(Kalevan palvelutuvat)

Äänestysalue 002 Pohjoinen Suomussalmi  
Piispajärvi seura ry:n toimitalo, Viitostie 801

Äänestysalue 003 Ämmänsaari  
Suomussalmen kunnantalo, ruokala, Kauppakatu 20

**Kunnanjohtajan  
esitys**

Kunnanhallitus hyväksyy esityksen mukaiset vaalipäivän  
äänestyspaikat europarlamenttivaaleissa 2024.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Toimeksi  
Tiedoksi**

hallintojohtaja  
keskusvaalilautakunta, hallintopalvelut, tekniset palvelut

---



Kunnanhallitus

§ 60

12.03.2024

---

**Suomussalmen Energia Oy:n vuoden 2023 tilinpäätös**

1454/02.06.01.04/2024

KHALL 12.03.2024 § 60

**Valmistelija**

Vs. talouspäälikkö Paula Seppänen, 040 688 4553,  
[paula.seppanen@suomussalmi.fi](mailto:paula.seppanen@suomussalmi.fi)

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. (Kuntalaki § 113)

Toimitusjohtaja Timo Nissinen esittelee kokouksen alussa Suomussalmen Energia Oy:n vuoden 2023 tilinpäätöksen.

**Oheismateriaali**

Suomussalmen Energia Oy:n vuoden 2023 tilinpäätös

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Suomussalmen Energia Oy:n vuoden 2023 tilinpäätöksen ja lähettää sen yhdessä kunnan vuoden 2023 koko tilinpäätöksen kanssa valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Seuraavat henkilöt poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi:

Veijo Holappa (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi: Suomussalmen Energia Oy:n hallituksen varapuheenjohtaja).

Sami Tolvanen (Hallintolaki 28.1 § palvelussuhdejäävi: Suomussalmen Energia Oy:n palveluksessa).

**Toimeksi**

Valtuustoon 3.6.2024 yhdessä kunnan vuoden 2023 koko tilinpäätöksen kanssa

**Tiedoksi**

---





Kunnanhallitus

§ 61

12.03.2024

**Suomussalmen kunnan tytäryhtiöiden vuoden 2023 tilinpäätös**

1455/02.06.01.04/2024

KHALL 12.03.2024 § 61

**Valmistelija**

Vs. talouspäälikkö Paula Seppänen, 040 688 4553,  
[paula.seppanen@suomussalmi.fi](mailto:paula.seppanen@suomussalmi.fi)

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. (KuntaL 113 §)

**Oheismateriaali**

Vuoden 2023 tilinpäätökset:  
Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot  
Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku  
Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi seuraavat vuoden 2023 tilinpäätökset:  
Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot  
Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku  
Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas  
ja lähettää ne yhdessä kunnan vuoden 2023 koko tilinpäätöksen kanssa valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Seuraavat henkilöt poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian ja päätöksenteon ajaksi:

Merja-Liisa Seppänen (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varapj, Asunto oy Suomussalmen Kuntopolku, hallituksen jäsen, Asunto oy Suomussalmen Marjakangas, hallituksen jäsen).

Veijo Holappa (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varajäsen, Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas, hallituksen varajäsen).

Mikko T. Tolonen (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varajäsen, Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas, hallituksen jäsen, Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku, hallituksen varajäsen).

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

**Toimeksi**

Valtuustoon 3.6.2024 yhdessä kunnan vuoden 2023 koko tilinpäätöksen kanssa



Kunnanhallitus

§ 62

12.03.2024

**Kunnan yhtiökokousedustajan ohjeistaminen Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen yhtiökokousta varten**

1447/00.04.04/2024

KHALL 12.03.2024 § 62

**Valmistelija**

Kunnanjohtaja Erno Heikkinen, 044 777 3344,  
[erno.heikkinen@suomussalmi.fi](mailto:erno.heikkinen@suomussalmi.fi)

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot on ilmoittanut kunnalle, että ko. yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 27.3.2024 klo 13.

Suomussalmen kunnalla on 7.024.885 osaketta. Yhtiökokouksessa päätetään mm. hallituksen jäsenten kokouspalkkioista sekä tilintarkastajien palkkoiden määrästä. Lisäksi valitaan seuraavalle toimikaudelle hallituksen jäsenet ja varajäsenet. Suomussalmen kunnan yhtiökokousedustajana toimii Taina Matero.

**Oheismateriaalit**

Yhtiökokouskutsu 2024  
Tilintarkastuskertomus 2023  
Tilinpäätös ajalta 1.1.2023 – 31.12.2023.

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan edustajat yhtiön hallitukseen ja ohjeistaa yhtiökokousedustajaa tarpeelliseksi katsomiltaan osin yhtiökokousta varten.

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti ohjeistaa yhtiökokousedustajaa esittämään kunnan edustajaksi yhtiön hallitukseen Tuula M. Heikkistä ja Merja-Liisa Seppästä, Jonne Heikkistä, Sami Tolvasta ja Mikko T. Tolosta. Varajäseniksi Erja Helttusta ja Veijo Holapan.

Seuraavat henkilöt poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian ja päätöksenteon ajaksi:

Merja-Liisa Seppänen (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varapj).

Veijo Holappa (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varajäsen).

Mikko T. Tolonen (Hallintolaki 28.1 § yhteisöjäävi; Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, hallituksen varajäsen).

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

**Toimeksi Tiedoksi**

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot, Taina Matero, Keijo Mulari



Kunnanhallitus

§ 63

12.03.2024

---

**Saatavien poistaminen kirjanpidosta**

1473/02.06.04.01/2024

KHALL 12.03.2024 § 63

**Valmistelija**

Vs. talouspäällikkö Paula Seppänen, 040 688 4553,  
[paula.seppanen@suomussalmi.fi](mailto:paula.seppanen@suomussalmi.fi)

Epävarmat saatavat on poistettava kirjanpitolain mukaan kirjanpidosta. Saamista voidaan pitää epävarmana, jos suorituksen saamista on velallista koskevien luottotietojen tai hänen varallisuusasemaansa koskevan muun selvityksen perusteella pidettävä ilmeisen epätodennäköisenä taikka jos aloitetut perintätoimenpiteet eivät ole johtaneet suoritukseen toimitetussa ulosotossa taikka velallisen asuinpaikka on tuntematon. Jos suorituksia myöhemmin saadaan, ne tuloutetaan kunnan kirjanpitoon.

Taluspäälliköllä on oikeus poistaa yhteensä enintään 5000 euron (alv 0 %) saatava yhtä asiakasta kohti. Sivistyspalvelujen ja teknisten palvelujen toimialan saatavien poistosta toimialajohtaja antaa lausunnon.

Poistettavat saatavat on tarkastettu teknisen johtajan ja vs. taluspäällikön toimesta.

**Oheismateriaali**

Laskelma luottotappioihin siirrettävistä saatavista ja otteet myyntireskontrasta.

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus päättää siirtää oheismateriaalin mukaiset saatavat luottotappioihin.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

**Toimeksi**

Maija Kyllönen, Paula Seppänen  
Monetra Oulu Oy, myyntireskontra ja kirjanpito

\_\_\_\_\_



Kunnanhallitus

§ 64

12.03.2024

---

**Suomussalmen kunnan markkinointisuunnitelma 2024 – 2025**

1476/00.01.02.00/2024

KHALL 12.03.2024 § 64

**Valmistelija**

Elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,  
[jonne.maaninka@suomussalmi.fi](mailto:jonne.maaninka@suomussalmi.fi)

Elinvoimapalvelut ovat valmistelleet markkinointiryhmän kautta poikkitoimialaisessa yhteistyössä Suomussalmen kunnan markkinointisuunnitelmaa. Markkinointisuunnitelman valmistelun lähtökohtana ovat olleet kuntastrategian 2025 sekä elinvoimaohjelman 2023 – 2025 linjaukset. Markkinointisuunnitelman päivittäminen tehdään kuntastrategian ja elinvoimaohjelman päivitysaikataulun mukaisesti.

Markkinointisuunnitelmassa määritetään kuntamarkkinoinnin visio, kohderyhmät ja markkinointikanavat sekä asetetaan tavoitteet Suomussalmibrändin rakentamiselle. Markkinointisuunnitelma ei ota kantaa markkinointibudjettiin, joka määritetään vuosittain kunnan talousarvion yhteydessä.

Markkinointisuunnitelma toimii kuntamarkkinoinnin toteuttajien työkaluna. Markkinointisuunnitelman pohjalta tehdään vuosittain markkinoinnin vuosikello, jossa määritetään vuosittaiset markkinointitoimenpiteet.

**Liite**

Suomussalmen kunnan markkinointisuunnitelma 2024 – 2025.

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus hyväksyy Suomussalmen kunnan markkinointisuunnitelman 2024 – 2025.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Toimeksi Tiedoksi**

elinvoimajohtaja  
elinvoimapalvelut, johtoryhmä, arkisto

---



Kunnanhallitus	§ 20	16.01.2024
Kunnanhallitus	§ 46	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 65	12.03.2024

---

## Matkailuasiantuntijan tehtävän täyttäminen

KHALL § 20

### Valmistelija

Valmistelija Elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,  
[jonne.maaninka@suomussalmi.fi](mailto:jonne.maaninka@suomussalmi.fi)

Kunnan matkailukoordinaattori Tiia Mustonen on jättänyt irtisanoutumisilmoituksen 3.1.2024 siirtyessään toisen työnantajan palvelukseen. Irtisanoutuminen astuu voimaan 1.2.2024.

Matkailukoordinaattorin tehtävä on olennainen osa Suomussalmen kuntastrategian mukaista matkailun kehittämistä. Matkailukoordinaattorin irtisanoutuessa on tarpeen ryhtyä toimenpiteisiin tehtävän uudelleen täyttämiseksi.

Elinvoimapalveluissa käytettävän tehtävänimikkeistön yhtenäistämiseksi on katsottu tarpeelliseksi päivittää tehtävänimike matkailuasiantuntijaksi.

### Oheismateriaali

Luonnos hakuilmoituksesta

### Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää, että

1. Matkailuasiantuntijan tehtävä täytetään toistaiseksi voimassa olevana, tässä yhteydessä tehtävänimike vaihtuu matkailukoordinaattorista matkailuasiantuntijaksi
2. Tehtävän kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävään sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa
3. Matkailuasiantuntijan tehtävä julistetaan haettavaksi 19.1.2024 mennessä ja hakuaika jatkuu 6.2.2024 saakka. Hakuilmoitus julkaistaan kunnan ilmoitustaulun ja verkkosivujen lisäksi Kuntarekry-palvelussa ja työvoima- ja elinkeinotoimiston verkkopalvelussa.
4. Tehtävän täyttöä valmisteleva haastatteluryhmä nimetään haastateltavien valinnan yhteydessä.

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

### Toimeksi Tiedoksi

elinvoimajohtaja

KHALL § 46

### Valmistelija

Valmistelija elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,  
[jonne.maaninka@suomussalmi.fi](mailto:jonne.maaninka@suomussalmi.fi)

Hakuaika matkailuasiantuntijan tehtävään päättyi tiistaina 6.2. kello 22.00. Hakemuksia saapui määräaikaan mennessä 15.



Kunnanhallitus	§ 20	16.01.2024
Kunnanhallitus	§ 46	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 65	12.03.2024

---

Oheismateriaalina yhteenveto hakijoista ja saapuneet hakemukset.

**Kunnanjohtajan  
esitys**

Kunnanhallitus päättää:

1. valita haastatteluun kutsuttavat henkilöt kelpoisuusehdot täyttävien hakijoiden joukosta
2. haastatteluryhmän kokoonpanon

**Kunnanjohtajan  
muutettu esitys**

Kunnanhallitus päättää jatkaa tehtävän hakuaikaa 6.3.2024 saakka. Aiemmin saapuneet hakemukset otetaan huomioon.

**Päätös**

Muutettu esitys hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

**Toimeksi**

elinvoimajohtaja

\_\_\_\_\_

1357/01.01.01.01/2024

KHALL 12.03.2024 § 65

**Valmistelija**

Elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,  
[jonne.maaninka@suomussalmi.fi](mailto:jonne.maaninka@suomussalmi.fi)

Jatkettu hakuaika matkailuasiantuntijan tehtävään päättyi keskiviikkona 6.3. kello 22.00. Hakemuksia saapui määräaikaan mennessä 27, aiemmin saapuneet hakemukset huomioituna.

**Oheismateriaalit**

Yhteenveto hakijoista ja saapuneet hakemukset.

**Kunnanjohtajan  
esitys**

Kunnanhallitus päättää:

1. valita haastatteluun kutsuttavat henkilöt kelpoisuusehdot täyttävien hakijoiden joukosta
2. haastatteluryhmän kokoonpanon

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti kutsua haastatteluun Elina Puhakan, Henni Hietalan, Sara Runnin ja Joonas Borénin.

Kunnanhallitus valitsi haastatteluryhmään elinvoimajohtaja Jonne Maaningan, Pirjo Heikkisen, Sami Pihlajamaan, Elina Falckin ja Janne Laatikaisen.

\_\_\_\_\_

**Toimeksi  
Tiedoksi**

elinvoimajohtaja  
haastatteluryhmä, haastateltavat

\_\_\_\_\_



Kunnanhallitus

§ 66

12.03.2024

**Ruokapuiston kalankäsittelytilojen kehittämishanke II**

1470/00.01.05/2024

KHALL 12.03.2024 § 66

**Valmistelija**

Elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,  
[jonne.maaninka@suomussalmi.fi](mailto:jonne.maaninka@suomussalmi.fi)

Elinvoimapalveluissa on valmisteltu hanketta Ruokapuistossa kunnan kiinteistössä sijaitsevien ammattikalastajien käytössä olevien kalankäsittelytilojen kehittämiseksi. Aloite hankkeeseen on tullut tiloissa vuokralaisina olevilta neljältä ammattikalastajalta.

Hankkeessa Suomussalmelle Ruokapuiston kalankäsittelytiloissa vuokralla toimivien I-ryhmän kaupallisten kalastajien käyttöön hankitaan jäähilekone, joka parantaa kalojen säilytystä ja estää kylmäketjun katkeamisen. Jäähilekoneen lisäksi hankitaan astiat, joilla jäätä voidaan helposti liikutella tiloissa, uusi ilmalämpöpumppu tilojen lämpötilan optimaaliseen säätelyyn, vaaka kalojen punnitukseen, haarukkavaunu astioiden liikuttelua varten ja vakuumpakkaus koneet kalojen säilyvyyden parantamiseen.

Hankkeen kokonaiskustannus on 35 884 €. Hankkeelle haetaan 80 % rahoitusta Kainuun ja Koillismaan Kalaleaderilta. 20 % omarahoitusosuudesta, 7 177 €, vastaavat kalankäsittelytilassa vuokralaisina olevat kalastajat. Kunta toimii omarahoitusosuuden maksamisessa välirahoittajana. Hankkeessa kiinteistöön hankittavat koneet ja laitteet tulevat kunnan omistukseen.

**Liite**

Hankesuunnitelma

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus hyväksyy hankkeen toteuttamisen ja rahoituksen hakemisen Kainuun ja Koillismaan Kalaleaderilta hankesuunnitelman mukaisesti.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi Tiedoksi**

elinvoimajohtaja



Kunnanhallitus

§ 67

12.03.2024

---

**Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan käynnistäminen**

1013/02.08.00/2023

KHALL 12.03.2024 § 67

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
[niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi](mailto:niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi)

Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan valmistelu on aloitettu huhtikuussa 2023. Hankkeesta on pyydetty työohjelma ja tarjous Sweco Finland Oy:ltä, jonka kanssa kunnalla on voimassa oleva puitesopimus.

Kaava-alue sijoittuu kuntataajaman kaakkoispuolelle. Suunnitellun yleiskaava-alueen laajuus on noin 2970 ha, josta vesistöala on noin 570 ha. Rantaviivaa on noin 42,6 km pois lukien saaret, joissa sovelletaan yleensä pinta-alamitoitusta.

Rantaosayleiskaavalla ohjataan rantavyöhykkeen maankäyttöä, ja siinä osoitetaan ympärivuotiseen asutukseen, loma-asutukseen, maa- ja metsätalouteen, virkistykseen sekä kulttuuri- ja luonnonympäristöön liittyvät aluevaraukset määräyksineen ja suosituksineen. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena siten, että sen perusteella voidaan myöntää suoraan rakennuslupia (MRL 72 §).

Kaavahankkeeseen liittyen järjestetään yleisötilaisuus touko-kesäkuussa.

**Oheismateriaali**

Työohjelma

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus päättää käynnistää Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan laatimisen. Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville ja vireille tulosta kuulutetaan julkisesti.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Seuraavat henkilöt poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi:  
Elina Falck ja Juha Heikkinen (HL 28 § 1 mom 1 kohta, osallisuusjävi).

**Toimeksi Tiedoksi**Tekniset palvelut

---





Kunnanhallitus

§ 68

12.03.2024

**Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan kaavoitusmaksut ja niiden periminen**

1013/02.08.00/2023

KHALL 12.03.2024 § 68

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,  
[niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi](mailto:niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi)

Kunnalla on oikeus periä kaavoituskuluja maanomistajilta.

*Yleiskaavan laatimiskustannukset ranta-alueella*

*Jos rantoja käsittelevä yleiskaava laaditaan pääasiallisesti lomamasutuksen järjestämiseksi, voidaan enintään puolet yleiskaavan laatimiskustannuksista periä maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa. Kunta hyväksyy kaava-aluekohtaisesti perittävän maksun periaatteet ja maksun perimistavan ja -ajan. (MRL § 76)*

Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan valmistelut on aloitettu ja kaavahanke on tulossa vireille kunnanhallituksen päätöksellä. Kaavahanketta ja kaavoitusmaksuja on valmisteltu ja käsitelty maankäyttöryhmän kokouksissa 4.5. ja 21.9.2023 sekä 22.2.2024.

Kaavahankkeen kustannukset ovat arviolta n. 80 000 €.

Kaavoitusmaksuja maanomistajilta laskutetaan kaavahankkeen hyväksymisen jälkeen seuraavasti:

- uusi rakennuspaikka 300 €/ rakennuspaikka
- rakennusoikeuden lisäys tai käyttötarkoituksen muutos 100 €/ rakennuspaikka

Jos alustavan laskelman mukainen rakennuspaikkamäärä voidaan sijoittaa kaava-alueelle, laskutettavien kaavoitusmaksujen suuruus tulee olemaan n. 21 000 €.

**Kunnanjohtajan esitys**

Kunnanhallitus päättää, että kaavoitusmaksu maanomistajilta peritään seuraavasti:

- uusi rakennuspaikka 300 €/ rakennuspaikka
- rakennusoikeuden lisäys tai käyttötarkoituksen muutos 100 €/ rakennuspaikka

Kaavoitusmaksut laskutetaan, kun valtuusto on hyväksynyt Alanteenjärvi-Parvajärvi rantaosayleiskaavan ja kaava on saanut lainvoiman.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Seuraavat henkilöt poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi:  
Elina Falck ja Juha Heikkinen (HL 28 § 1 mom 1 kohta, osallisuusjäävi).



Kunnanhallitus

§ 68

12.03.2024

---

**Toimeksi  
Tiedoksi**

Tekniset palvelut

---



Kunnanhallitus

§ 69

12.03.2024

---

**Ilmoitusasiat**

KHALL § 69

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Seuraava kunnanhallituksen kokous ti 26.3.2024 kello 15.00.

2. **Suomussalmen kunta**Sivistyslautakunnan 28.2.2024 pöytäkirja 2/2024 julkaistu kunnan [verkkosivulla](#).Teknisen lautakunnan 29.2.2024 pöytäkirja 2/2024 julkaistu kunnan [verkkosivulla](#).Teknisen lautakunnan 29.2.2024 otteet pöytäkirjasta;  
953/10.03.01.06/2023§ 12 Aloite; ehdotus rakentaa leikki puisto Kurimon asuinalueelle  
941/02.02.02/2023§ 13 tekninen lautakunta, talousarvion toteutuminen  
1.1.-.31.12.20233. **Hyrnsalmen kunta**

Hallinto- ja elinkeinopalvelut

Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen johtokunnan 13.2.2024  
pöytäkirja ja liitteenä sopimuskuntien siirtosopimukset.4. **Kainuun liitto**Maakuntahallituksen 12.2.2024 pöytäkirja 2/2024 julkaistu  
Kainuun liiton [verkkosivuilla](#).

5. Kunnan maksuvalmius 22.3.2024.

**Kunnanjohtajan  
esitys**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen korjaus kohtaan 5. Maksuvalmius 8.3.2024.  
  
\_\_\_\_\_



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57, § 60, § 61, § 63, § 65, § 67, § 69**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 58, § 59, § 62, § 64, § 66, § 68

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomussalmen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnantalon aukioloajan päättymistä kello 15.00.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Suomussalmen kunnanhallitus.

Postiosoite: PL 40, 89601 Suomussalmi  
Käyntiosoite: Kauppakatu 20, 89600 Suomussalmi  
Sähköpostiosoite: [kunta@suomussalmi.fi](mailto:kunta@suomussalmi.fi)  
Puhelinnumero: 08 615 5551 (vaihde)  
Kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Suomussalmen kunnan kirjaamosta. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00.



Pöytäkirja on nähtävänä sähköisesti yleisessä tietoverkossa [www.suomussalmi.fi](http://www.suomussalmi.fi).