

22.3.2024

Dnro 257/08.00.00/2023

Suomussalmen kunta  
tekninen lautakunta  
[kunta@suomussalmi.fi](mailto:kunta@suomussalmi.fi)  
PL 40  
89601 Suomussalmi

Viite: Lausuntopyyntönnö 20.2.2024

## LAUSUNTO SUOMUSSALMEN LINNANRANNAN RANTA-ASEMAKAAVALUONNOKSESTA

Suomussalmen kunta on pyytänyt Kainuun liitolta lausuntoa Suomussalmen Linnanrannan ranta-asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta. Alue sijoittuu Suomussalmen keskustaajaman pohjoispuolelle n. 20 km päähän Kiantajärven itäranalle. Kaava-alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa.

Kaavoituksen tavoitteena on ranta-asemakaavan rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos sekä rakennusoikeuksien ja kaavamääräysten päivittäminen.

### Ranta-asemakaavaehdotus

Ranta-asemakaavaehdotuksen kaavaselostuksessa on huomioitu Kainuun liiton kaavaluonnoksesta antama lausunto. Kainuun liitto pyytää ajantasaistamaan ranta-asemakaavan kaavaselostukseen Kainuun tuulivoimamaakuntakaavaa 2035 koskevat tiedot. Kainuun tuulivoimamaakuntakaava 2035 hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 12.12.2023 (§ 39). Maakuntahallitus on 12.02.2024 (§ 26) päättänyt määrätä maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan 2035 tulemaan voimaan, siitä jätetyistä valituksista huolimatta, ennen kuin se on saanut lainvoiman. Maakuntakaava tulee voimaan, kun päätöksestä on kuulutettu maakuntakaavan alueeseen kuuluvissa kunnissa, niin kuin kunnalliset ilmoitukset niissä julkaistaan (maankäyttö- ja rakennusasetus 93 §). Kainuun liitto on kuuluttanut maakuntakaavan voimaan tulosta 06.03.2024. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää maakuntakaavan hyväksymispäätöksen täytäntöönpanon.

Kainuun liitolla ei ole muuta lausuttavaa ranta-asemakaavaehdotuksesta.

Kainuun liitto



Sanna Schroderus  
suunnittelujohtaja



Sanna Nikola-Määttä  
ympäristöasiantuntija

**Osoite:**

Kainuun liitto  
Kauppakatu 1  
87100 Kajaani

**Sähköposti:**

etunimi.sukunimi@kainuunliitto.fi  
Kirjaamo 040 722 0900  
[www.kainuunliitto.fi](http://www.kainuunliitto.fi)

**Laskutus:**

Kainuun liitto  
003724969924  
PL 5016  
02066 DOCUSCAN

**Y-tunnus:**

2496992-4