

Joosepintie 2, asuinrivitalon myynti

KHALL § 122

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Suomussalmen kunnassa on laadittu rakennuskannan selvitystyö, jota on sen jälkeen vuosittain päivitetty. Selvitystyössä linjattiin, että Joosepintie 2 rivitalo on poistuva kohde, johon ei enää kohdisteta investointeja.

Kohde on ollut asuinkäytössä vielä vuoden 2022 alkupuolella. Rakennuksessa on pidetty yllä peruslämpö.

Kohteen tiedot:
Kerrosala 350 m²
Kaukolämpö-, sähkö- ja vesiliittymät
Tontin pinta-ala 3373 m²
Kaavamerkintä RA
Rakennusoikeus 675 k-m²

Rakennuksen ostajalla on mahdollisuus ostaa tontti valtuuston hyväksymän taksan mukaisesti.

Joosepintie 2 rivitalosta on tullut kuntaan yhteydenotto, jonka vuoksi kohde esitetään nopeutetusti myyntiin laitettavaksi.

Oheismateriaali

Joosepintie 2, pohjapiirustus
Tasearvo

Kunnanjohtajan esitys

Joosepintie 2 asuinrivitalo laitetaan julkisesti myyntiin. Myynti-ilmoitus julkaistaan Ylä-Kainuu lehdessä ja kunnan nettisivuilla. Myyntiaika päättyy 20.6.2024. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään asiasta lopullisen päätöksen, kun ostotarjouksien jättöaika on päättynyt.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut

1640/02.07.00/2024

KHALL 08.10.2024 § 172

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Määräaikaan 20.6.2024 mennessä ei saapunut yhtään tarjousta. Kohteeseen liittyen on edelleen tullut yhteydenottoja.

Kunnanjohtajan esitys

Joosepintie 2 asuinrivitalo laitetaan uudelleen julkisesti myyntiin. Kohteen myynti tapahtuu Huutokaupat.com järjestelmän kautta. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään asiasta lopullisen päätöksen, kun kohteen huutokauppa on päättynyt.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi
Tiedoksi

Tekniset palvelut
