

Raatteen Portin irtaimiston ostaminen

1957/02.08.00/2025

KHALL 14.01.2025 § 8

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, 040 688 4480,
jonne.maaninka@suomussalmi.fi

Suomussalmen kunnan omistamassa Raatteen Portti - museokiinteistössä yritystilasopimuksen perusteella liiketoimintaa harjoittavan Raatteen Portti Oy:n vuokra-aika on päättymässä 30.9.2026. Raatteen Portissa liiketoimintaa harjoittaessaan Raatteen Portti Oy on hankkinut kiinteistölle merkittävän määrän irtaimistoa, jota on käytetty museon näyttelyesineistönä sekä museon ympärille rakennetun liiketoiminnan kalustona.

Määräaikaisen vuokrasopimuksen lähestyessä loppuaan on kunnassa aloitettu valmistelut Raatteen Portin vuokralaisen uudelleen kilpailuttamiseksi. Osana valmistelua on käyty nykyisen vuokralaisen kanssa keskustelua mahdollisuudesta siirtää yrityksen hankkimaa irtainta omaisuutta kunnan omistukseen niin, että liiketoiminnan kannalta tarpeellinen irtaimisto voidaan säilyttää Raatteen Portissa seuraavan vuokralaisen hyödynnettäväksi.

Raatteen Portti Oy on tehnyt kunnalle irtaimistosta myyntitarjouksen kokonaishinnaltaan 52 800 € alv 0 %.

Liite

Raatteen Portti Oy:n myyntitarjous

Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus hyväksyy Raatteen Portin irtaimiston ostamisen Raatteen Portti Oy:n tekemän myyntitarjouksen mukaisesti ja valtuuttaa elinvoimajohtajan solmimaan kaupasta sopimuksen Raatteen Portti Oy:n kanssa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Elinvoimajohtaja
Raatteen Portti Oy
