

# Korjaus pöytäkirjaan 17.12.2024 Ennakkokanta Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen toimitusjohtajasopimukseen

KHALL § 258

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Erno Heikkinen, 044 777 3344,  
[erno.heikkinen@suomussalmi.fi](mailto:erno.heikkinen@suomussalmi.fi)

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot on rekrytoimassa uutta toimitusjohtajaa. Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot on 100 % Suomussalmen kunnan omistama yhtiö.

Suomussalmen konserniohjeen mukaan tytäryhteisön on jo valmisteluvaiheessa hankittava pääomistajan eli Suomussalmen kunnan ennakkokanta tehdessään päätöstä merkittävästä asiasta.

Velvollisuus pääomistajan ennakkokannan hankkimiseen on tytäryhteisön toimitusjohtajalla tai vastaavalla. Tytäryhteisön hallituksella on velvollisuus valvoa, että ennakkokanta on hankittu ja että se kirjataan sen kokouksen pöytäkirjaan, jossa tehdään asiaa koskeva päätös. Ennakkokannan antaa asiasisällön mukaan kunnanhallitus tai kunnanjohtaja.

Konserniohjeen mukaan ennakkokanta on haettava toimitusjohtajan valintaan, toimitusjohtajasopimuksen sisältöön ja palkan tasoon sekä sen muutoksiin liittyvissä asioissa.

## Liitteet

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen pyyntö ennakkokannaksi toimitusjohtajan valintaan ja palkan tasoon liittyen (salassa pidettävä JulKL 24.1 §:n 20 kohdan perusteella)  
Kunnanhallituksen ennakkokanta toimitusjohtajan valintaan ja palkan tasoon liittyen (salassa pidettävä JulKL 24.1. § 20 kohdan perusteella)

## Kunnanjohtajan esitys

Kunnanhallitus päättää antaa liitteen mukaisen ennakkokannan toimitusjohtajan valintaan ja palkan tasoon liittyen.

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.  
Merja-Liisa Seppänen (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen) ja Veijo Holappa (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen varajäsen) poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

## Toimeksi Tiedoksi

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot

KHALL § 7

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Erno Heikkinen, 044 777 3344,  
[erno.heikkinen@suomussalmi.fi](mailto:erno.heikkinen@suomussalmi.fi)

Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalojen hallitus on neuvotellut valittavan toimitusjohtajan kanssa toimitusjohtajasopimuksen sisällöstä ja pyytää nyt ennakkokantaa konserniohjeen mukaisesti.

Konserniohjeen mukaan ennakkokanta on haettava toimitusjohtajan valintaan, toimitusjohtajasopimuksen sisältöön ja palkan tasoon sekä sen muutoksiin liittyvissä asioissa.

**Liite** Toimitusjohtajasopimus (salassa pidettävä JulKL 24.1 §:n 20 kohdan perusteella)  
Kunnanhallituksen ennakkokanta toimitusjohtajasopimukseen (salassa pidettävä JulKL 24.1 §:n 20 kohdan perusteella)

**Kunnanjohtajan esitys** Kunnanhallitus päättää antaa liitteen mukaisen ennakkokannan toimitusjohtajasopimukseen liittyen.

**Päätös** Esitys hyväksyttiin.

Veijo Holappa (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen varajäsen), Merja-Liisa Seppänen (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen) ja Sami Tolvanen (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen) poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---

**Toimeksi Tiedoksi** Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot

---

1924/00.01.00.03/2024

KHALL 10.02.2025 § 29

**Valmistelija** Hallintojohtaja Anniina Niemelä, 040 688 4499,  
[anniina.niemela@suomussalmi.fi](mailto:anniina.niemela@suomussalmi.fi)

Kunnanhallituksen 17.12.2024 kokouksen 258 §:n päätöksessä lopullisesta pöytäkirjaversiosta on pudonnut pois merkintä Sami Tolvasen poistumisesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Merkintä löytyy alkuperäisestä pöytäkirjaversiosta, kokousmuistiinpanoista ja on merkitty oikein asian muihin käsittelyihin.

Virheen luonteesta johtuen sovellettavaksi tulee hallintolain 51 §, jossa säädetään kirjoitusvirheen korjaamisesta, jonka mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla.

Pöytäkirjaan 17.12.2024 tehdään seuraava korjaus alkuperäisen pöytäkirjaversioon ja kokousmuistiinpanojen perusteella: Sami Tolvanen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen).

Kyseessä on tekninen korjaus ja itse päätös säilyy muuttumattomana, joten muutoksenhakuaika säilyy ennallaan ja määräytyy alkuperäisten päätösten mukaisesti.

**Kunnanjohtajan esitys** Kunnanhallitus lisää pöytäkirjaan 17.12.2024 seuraavan maininnan: Sami Tolvanen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen).

**Päätös** Esitys hyväksyttiin.

Sami Tolvanen (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen), Merja-Liisa Seppänen (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen jäsen) ja Veijo Holappa (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi: Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot hallituksen varajäsen) poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---