



Suomussalmen kuntakonsernin osavuositiedot 1-3/2025



SUOMUSSALMI

**Sisältö:**

1. Yleistä	3
2. Talousarvion toteutuminen	4
2.1 Toimintatuotot, toimintakulut ja toimintakate.....	5
2.2 Rahoitus	6
2.2.1 Verotulot.....	6
2.2.2 Valtionosuudet.....	6
2.2.3 Rahoitustuotot ja -kulut.....	7
2.3 Vuosikate	7
2.4 Poistot.....	7
2.5 Tilikauden tulos ja tilikauden ylijäämä	7
2.6 Talousarviolainat ja maksuvalmius.....	7
2.7 Rahoituslaskelma.....	8
2.8 Sijoitustoiminta.....	9
2.9 Toimialojen yhteenveto	10
3. Käyttötalouden toteutuminen	11
Keskusvaalilautakunta	11
Tarkastuslautakunta.....	11
Kunnanvaltuusto	12
Kunnanhallitus	12
Maakunnallinen yhteistoiminta / Kainuun liitto.....	13
Sivistyslautakunta	13
Tekninen lautakunta.....	14
Vesihuoltolaitos	15
Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot	16
Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku	17
Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas	18
Suomussalmen Energia Oy	19
Investointiosa.....	20

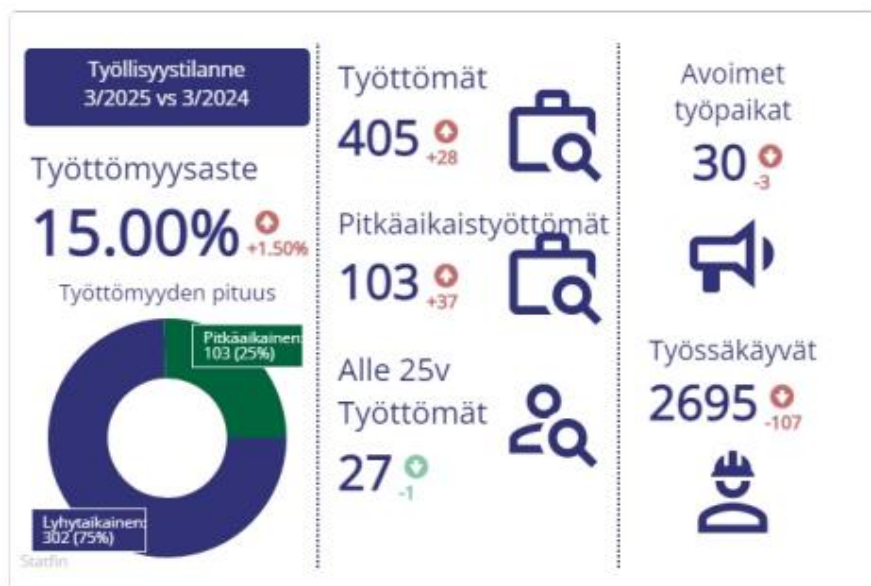
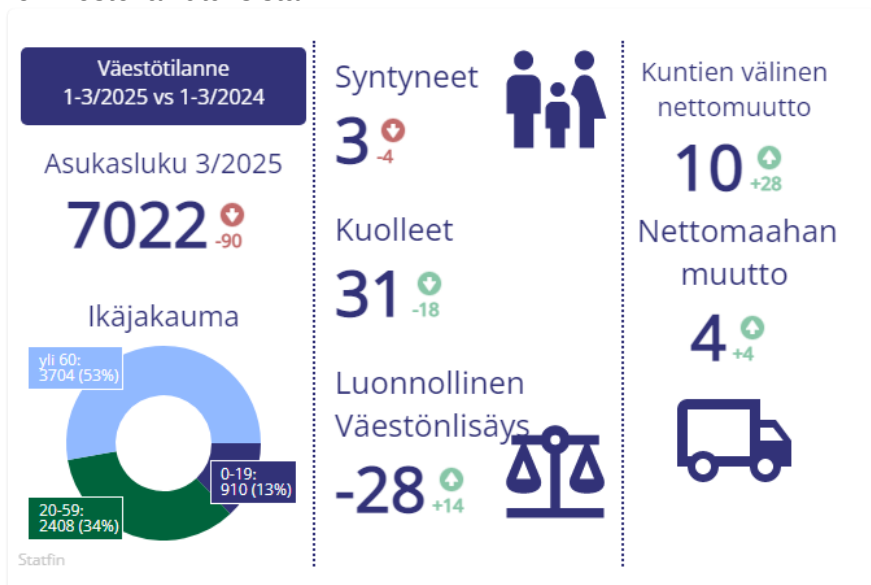


1. Yleistä

Vuoden 2025 ensimmäisellä vuosineljänneksellä ei ole ollut olennaisia muutoksia talouden toteutumisessa tai toiminnallisten tavoitteiden osalta. Talous on toteutunut 1-3/25 pääsääntöisesti talousarvion mukaisesti. Kunnan työttömyysprosentti on hieman kasvanut vuoden takaiseen verrattuna johtuen muutaman suurimman yrityksen lomautuksista sekä yleisestä taloustilanteesta niin Suomessa kuin globaalissakin ympäristössä. Arvio kuitenkin on, että työttömyystilanne tulisi kehittymään positiivisempaan suuntaan jo vuoden 2025 aikana.

Suomussalmen kuntastrategian tärkein tavoite on, että Suomussalmen kunta on muuttovoittoinen kunta. Alkuvuoden osalta muuttovoittoa on kertynyt 14 henkilön verran. Maaliskuun lopussa kunnan väkiluku oli 7022. Lapsia on syntynyt ensimmäisen kolmen kalenterikuukauden aikana vain kolme, joka on yli puolet vähemmän kuin aiempina vuosina vastaavaan ajanjaksoon verrattuna.

Suomussalmen kunnassa on käynnissä tilapalveluyhtiön perustamisen valmistelu. Yhtiön hallinnoitavaksi ovat tulossa kunnan omistamat sosiaali- ja terveydenhuollon tilat, pelastuslaitoksen tilat ja yritystilat. Valmisteluun liittyen kunnanhallitus on käynnistänyt YT-neuvottelut, jotka tulevat jatkumaan liki kalenterivuoden. YT-neuvotteluissa ei etsitä keinoja henkilöstön vähentämiseen, vaan tarkoituksena on pitää henkilöstön edustajat hyvin informoituja valmistelun tilanteesta ja mahdollisista henkilöstövaikutuksista.





2. Talousarvion toteutuminen

Tuloslaskelma ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	9 495	2 221	8 926	2 068	23,2 %	- 6 858	8 210
Myyntituotot	2 697	718	2 363	602	25,5 %	- 1 761	2 085
Maksutuotot	566	188	639	170	26,6 %	- 469	602
Tuet ja avustukset	1 108	239	1 121	213	19,0 %	- 908	982
Muut toimintatuotot	5 125	1 076	4 803	1 083	22,6 %	- 3 720	4 540
Valmistus omaan käyttöön	160	8	124	14	10,9 %	- 111	86
Toimintakulut	- 27 693	- 7 011	- 30 278	- 7 099	23,4 %	23 179	- 27 190
Henkilöstökulut	- 14 983	- 3 516	- 15 731	- 3 530	22,4 %	12 201	- 14 004
Palkat ja palkkiot	- 12 343	- 2 866	- 12 816	- 2 883	22,5 %	9 934	- 11 404
Henkilösivukulut	- 2 729	- 681	- 2 951	- 659	22,3 %	2 292	- 2 642
Palvelujen ostot	- 7 273	- 1 842	- 8 323	- 1 966	23,6 %	6 357	- 7 439
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 3 417	- 1 000	- 3 638	- 906	24,9 %	2 732	- 3 445
Avustukset	- 1 118	- 439	- 1 899	- 508	26,7 %	1 391	- 1 642
Muut toimintakulut	- 903	- 215	- 686	- 189	27,5 %	498	- 660
TOIMINTAKATE	- 18 038	- 4 783	- 21 227	- 5 017	23,6 %	16 210	- 18 894
Verotulot	17 026	3 966	16 779	4 096	24,4 %	- 12 683	15 065
Valtionosuudet	8 090	2 024	8 846	2 138	24,2 %	- 6 708	8 011
Korkotuotot	118	- 10	86	9	11,0 %	- 76	78
Muut rahoitustuotot	1 326	103	928	370	39,9 %	- 558	956
Korkokulut	- 724	- 126	- 540	- 87	16,1 %	454	- 418
Muut rahoituskulut	- 143	- 10	- 270	- 13	4,6 %	258	- 171
VUOSIKATE	7 654	1 164	4 601	1 497	32,5 %	- 3 103	4 628
Poistot ja arvonalentumiset	- 6 793	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Suunnitelman muk. poistot	- 4 540	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Arvonalentumiset	- 2 253				0,0 %		
TILIKAUDEN TULOS	861	10	- 66	388	-591,3 %	454	797
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	- 4				0,0 %		
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	857	10	- 66	388	-591,3 %	454	797

Tuloslaskelman tunnusluvut	TP 2024	Tot 1-3/2024	MTA 2025	Tot 1-3/2025
Toimintatuotot/Toimintakulut %	34,49	31,71	29,57	29,16
Vuosikate tulorahoituksesta %	22,11	14,18	13,31	18,03
Vuosikate/Poistot %	112,67	100,87	98,61	134,99
Poistot tulorahoituksesta %	19,63	14,05	13,50	13,36
Vuosikate, €/asukas	1 088	164	665	213



Tuloslaskelma ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	14 913	3 554	14 577	3 401	23,3 %	- 11 176	12 912
Myyntituotot	5 042	1 348	4 821	1 204	25,0 %	- 3 616	4 252
Tuet ja avustukset	1 108	239	1 121	213	19,0 %	- 908	982
Muut toimintatuotot	8 764	1 966	8 635	1 984	23,0 %	- 6 652	7 678
Valmistus omaan käyttöön	160	8	124	14	10,9 %	- 111	86
Toimintakulut	- 33 111	- 8 345	- 35 929	- 8 432	23,5 %	27 497	- 31 892
Henkilöstökulut	- 14 983	- 3 516	- 15 731	- 3 530	22,4 %	12 201	- 14 004
Palkat ja palkkiot	- 12 343	- 2 866	- 12 816	- 2 883	22,5 %	9 934	- 11 404
Henkilösivukulut	- 2 729	- 681	- 2 951	- 659	22,3 %	2 292	- 2 642
Henkilöstökorvaukset	89	32	36	12	33,2 %	- 24	43
Palvelujen ostot	- 9 159	- 2 302	- 10 196	- 2 423	23,8 %	7 773	- 9 060
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 3 490	- 1 011	- 3 694	- 921	24,9 %	2 773	- 3 493
Avustukset	- 1 118	- 439	- 1 899	- 508	26,7 %	1 391	- 1 642
Muut toimintakulut	- 4 361	- 1 077	- 4 409	- 1 050	23,8 %	3 358	- 3 693
TOIMINTAKATE	- 18 038	- 4 783	- 21 227	- 5 017	23,6 %	16 210	- 18 893
Verotulot	17 026	3 966	16 779	4 096	24,4 %	- 12 683	15 065
Valtionosuudet	8 090	2 024	8 846	2 138	24,2 %	- 6 708	8 011
Korkotuotot	118	- 10	86	9	11,0 %	- 76	78
Muut rahoitustuotot	1 326	103	928	370	39,9 %	- 558	956
Korkokulut	- 724	- 126	- 540	- 87	16,1 %	454	- 418
Muut rahoituskulut	- 143	- 10	- 270	- 13	4,6 %	258	- 171
VUOSIKATE	7 654	1 164	4 601	1 497	32,5 %	- 3 103	4 628
Poistot ja arvonalentumiset	- 6 793	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Suunnitelman muk. poistot	- 4 540	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Arvonalentumiset	- 2 253				0,0 %		
TILIKAUDEN TULOS	861	10	- 66	388	-591,3 %	454	797
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	- 4				0,0 %		
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	857	10	- 66	388	-591,3 %	454	797

Tuloslaskelman tunnusluvut	TP 2024	Tot 1-3/2024	MTA 2025	Tot 1-3/2025
Toimintatuotot/Toimintakulut %	45,26	42,63	40,71	40,40
Vuosikate tulorahoituksesta %	19,12	12,20	11,44	15,54
Vuosikate/Poistot %	112,67	100,87	98,61	134,99
Poistot tulorahoituksesta %	16,97	12,09	11,60	11,51
Vuosikate, €/asukas	1 088	164	665	213

2.1 Toimintatuotot, toimintakulut ja toimintakate

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	14 913	3 554	14 577	3 401	23,3 %	- 11 176	12 912
Toimintakulut	- 33 111	- 8 345	- 35 929	- 8 432	23,5 %	27 497	- 31 892
TOIMINTAKATE	- 18 038	- 4 783	- 21 227	- 5 017	23,6 %	16 210	- 18 893

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	9 495	2 221	8 926	2 068	23,2 %	- 6 858	8 210
Toimintakulut	- 27 693	- 7 011	- 30 278	- 7 099	23,4 %	23 179	- 27 190
TOIMINTAKATE	- 18 038	- 4 783	- 21 227	- 5 017	23,6 %	16 210	- 18 894



Tasaisen kehityksen mukaan toteuma-aste on 25 %.

Ulkoiset toimintatuotot olivat 2,068 M€ (toteuma-aste 23,17 %), 0,153 M€ vähemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Ulkoiset toimintakulut olivat 7,099 M€ (toteuma-aste 23,45 %), 0,087 M€ enemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Toimintakate oli -5,017 M€ (toteuma-aste 23,64 %). Toimintakate huononi edellisen vuoden vastaavasta ajasta 0,235 M€.

2.2 Rahoitus

2.2.1 Verotulot

1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Verotulot	17 026	3 966	16 779	4 096	24,4 %	- 12 683	15 065
Kunnan tulovero	11 434	2 990	11 207	3 138	28,0 %	- 8 069	10 688
Kiinteistövero	3 688	224	3 729	210	5,6 %	- 3 519	2 397
Osuus yhteisöveron tuotosta	1 904	753	1 843	748	40,6 %	- 1 095	1 980

Verotulojen kokonaistoteuma oli 4,096 M€ (toteuma-aste 24,41 %), 0,130 M€ enemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Tuloveroja kertyi 3,138 M€ (toteuma-aste 28,00 %), 0,149 M€ enemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Kiinteistöveroja kertyi 0,210 M€ (toteuma-aste 5,63 %), 0,014 M€ vähemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Yhteisöveroja kertyi 0,748 M€ (toteuma-aste 40,58 %), 0,005 M€ vähemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana.

Vuodesta 2025 alkaen tilitetään uutena verolajina osuudet kaivosmineraaliverosta kaivosten sijaintikunnille. Veroa tilitettiin ensimmäisen kerran maaliskuussa ja sitä sai 20 kuntaa. Suomussalmen saama osuus oli 315 €.

2.2.2 Valtionosuudet

1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Valtionosuudet	8 090	2 024	8 846	2 138	24,2 %	- 6 708	8 011
Kunnan peruspälv. valtionosuus	3 645	908	4 267	1 062	24,9 %	- 3 205	3 905
Verotulojen tasaus	3 070	768	3 594	899	25,0 %	- 2 695	3 296
Opetus- ja kultt. muut valtion	- 184	- 41	- 118	- 83	70,3 %	35	- 179
Verotulomen.kompensatio	1 559	390	1 103	260	23,5 %	- 843	990

Valtionosuudet olivat 2,138 M€ (toteuma-aste 24,17 %), 0,114 milj. euroa enemmän kuin edellisellä vuonna vastaavana ajankohtana. Valtionosuudet tullaan jättämään koko vuonna talousarviossa arvioidusta n. 0,214 M€ johtuen OKM:n valtionosuusrahoituksen tarkistuksesta, joka oli Suomussalmen osalta ennakoitua negatiivisempi.



2.2.3 Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuottojen ja -kulujen kokonaistoteutuma oli tammi-maaliskuussa yhteensä 0,280 M€ (toteutuma-aste 138,30 %) johtuen sijoitustuottojen toteutumisesta arvioitua merkittävästi positiivisemmin. Rahoituskulujen osalta erityisesti lainojen koronmaksut painottuvat loppuvuoteen, mikä osaltaan tasoittaa toteutumaa tilikauden edetessä. Maailmanmarkkinoiden heilahtelujen vaikutusta sijoitustoiminnan tuottoihin koko vuoden osalta on vielä ennenaikaista arvioida.

Korkotuotot olivat 0,009 M€ (11,05 %) ja muut rahoitustuotot 0,370 M€ (39,89 %). Korkokuluja kertyi 0,087 M€ (16,05 %) ja muita rahoituskuluja 0,013 M€ (23,77 %).

2.3 Vuosikate

1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
VUOSIKATE	7 654	1 164	4 601	1 497	32,5 %	- 3 103	4 628

Kunnan vuosikate on tarkasteluvuoden talousarviossa 4,601 M€, mikä on 98,59 % suunnitelman mukaisista poistoista. Toteutunut vuosikate 31.3. oli 1,497 M€ (toteutuma-aste 32,55 %) ja 135,01 % toteutuneista poistoista. Asukasta kohti vuosikate oli 213 €.

2.4 Poistot

1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Poistot ja arvonalentumiset	- 6 793	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Suunnitelman muk.poistot	- 4 540	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Arvonalentumiset	- 2 253				0,0 %		

Poistojen toteuma on 1,109 M€ ja toteuma-aste 23,77 %. Talousarviossa poistot ovat 4,666 M€, joka tultaneen koko vuoden osalta alittamaan johtuen tilinpäätöksessä 2024 tehdyistä lisäpoistoista, jotka pienentävät ko. kohteille laskettua vuosipoistoa.

2.5 Tilikauden tulos ja tilikauden ylijäämä

1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
TILIKAUDEN TULOS	861	10	- 66	388	-591,3 %	454	797
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	857	10	- 66	388	-591,3 %	454	797

Tarkastelujakson tilikauden tulos on ylijäämäinen 0,388 M€. Talousarviossa tilikauden tulos on alijäämäinen 0,066 M€. Alkuvuoden hyvä tulos selittyy pitkälti rahoitustuottojen arvioitua parempana toteutumisena.

2.6 Talousarviolainat ja maksuvalmius

Talousarvioon 2025 on hyväksytty 4,0 M€:n talousarviolaina, jota ei ole vielä nostettu. Lainoja lyhennettiin 0,522 M€. Maksuvalmius oli 206 päivää 31.3.2025.



2.7 Rahoituslaskelma

1 000 €	TP 2024	TA 2025	TOT 31.3.
Toiminnan rahavirta			
Tulorahoitus			
Vuosikate	7 653	4 601	1 497
Satunnaiset tuotot	0	0	0
Satunnaiset kulut	0	0	0
Tulorahoituksen korjauserät	-284	0	0
Investointien rahavirta			
Investointimenot	-3 766	-5 829	-216
Rahoitusosuudet investointeihin	104	180	0
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	1 505	0	0
Varsinaisen toiminnan ja investointien rahavirta	5 212	-1 048	1 281
Rahoituksen rahavirta			
Antolainauksen muutokset			
Antolainasaamisten lisäykset	0	0	0
Antolainasaamisten vähennykset	157	259	0
Lainakannan muutokset			
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	4 000	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-3 027	-3 027	-522
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0	0	0
Oman pääoman muutokset (lis +)	-11	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	-890	0	-1039
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	0		0
Vaihto-omaisuuden muutos (väh +)	0	0	0
Pitkäaik saamisten muutos (väh +)	0	0	0
Lyh.aik. saamisten muutos (väh +)	0	0	0
Korottomien velkojen muutos	0	0	0
Rahoituksen rahavirta	-3 771	1 232	-1 561
Rahavarojen muutos	1 441	184	-280
Rahavarojen muutos			
Rahavarat 31.12.	22 756	18 463	22 476
Rahavarat 1.1.	21 315	18 279	22 756
muutos	1 441	184	-280
	TP 2024	TA 2025	TOT 31.3.
Investointien tulorahoitus, %	209	81,4	693,1
Pääomamenojen tulorahoitus, %	117,2	54,7	202,8
Lainanhoitokate	2,2	1,4	2,6
Kassasta maksut/vuosi, 1 000 €	38 353	42 826	39 798
Kassan riittävyys, pv	218	157	206
Asukasmäärä	7 038	6 921	7 022



2.8 Sijoitustoiminta

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto on hyväksynyt Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteet (25.10.2021 § 63) ja kunnanhallitus sijoitussuunnitelman vuosille 2021–2025 (2.11.2021 § 262).

Kunnan kassavarat sijoitetaan tuottavasti ja turvaavasti. Tämä toteutetaan hoitamalla sijoituksia suunnitelmallisesti ja hyviä sijoitus- ja vastuullisuusperiaatteita noudattaen. Periaatteita määritettäessä keskeinen lähtökohta on suunniteltu sijoitus aika ja haluttu riskitaso. Lyhytaikaisissa sijoituksissa sijoituksen tuottoon liittyvä riski pidetään hyvin matalana. Pitkäaikaisissa sijoituksissa osa sijoitusvarallisuudesta voidaan ohjata sijoituskohteisiin, joiden odotettavissa oleva tuotto vaihtelee, mutta on pitkän ajan kuluessa riskitöntä tuottoa korkeampi.

Kunnan sijoituksiin liittyvää niin kurssi- kuin luottoriskiä pyritään pienentämään hajauttamalla sijoitukset hyvin omaisuuslajeittain ja omaisuuslajien sisällä.

1. Lyhytaikaiset korkosijoitukset (enintään 12 kk, lyhyet ja pitkät korkosijoitukset 20–100 %)
2. Pitkäaikaiset korkosijoitukset (yli 12 kk, lyhyet ja pitkät korkosijoitukset 20–100 %)
3. Osakesijoitukset (vähintään 3 vuotta, enintään 70 %)
4. Muut sijoitukset (enintään 40 %)

Korkosijoituksiin liittyvä luottoriski rajataan siten, että vaara pääoman menettämisestä on vähäinen, eikä niissä oteta valuuttariskiä. Tämä tarkoittaa käytännössä sijoituksia valtioiden, kuntien ja pääsääntöisesti hyvän luottokelpoisuuden omaavien pankkien tai yritysten liikkeeseen laskemiin joukkovelkakirjalainoihin. Yrityslainojen osalta erityistä huomiota tulee kiinnittää siihen, että salkku on hyvin hajautettu.

Osakesijoitukset tehdään pääasiassa osakerahastojen, indeksirahastojen, kapitalisaatiosopimusten tai ETF-sijoitusten muodossa hajauttaen ne maailmanlaajuisesti. Vaihtoehtoiset sijoitukset tehdään pääasiassa sijoitus- tai erikoissijoitusrahastojen, kapitalisaatiosopimusten tai ETF-sijoitusten muodossa.

Suomussalmen kunnan sijoitussalkun varainhoitajina toimivat Evli Oyj (31 % salkun hankinta-arvosta) ja OP Varainhoito Oy (69 % salkun hankinta-arvosta). Molemmat varainhoitajat hoitavat sijoituksia täyden valtakirjan varainhoitosopimuksella raportoiden siitä kuukausittain sekä tapaavat kunnanhallituksen kanssa vuosittain salkkukatsauksen merkeissä.

Sijoitussalkku 31.3.2025

Vuosi 2025 käynnistyi sijoitustuottojen kehityksen näkökulmasta varsin positiivisesti. Alkuvuonna koko sijoitussalkun markkina-arvo ylitti hetkellisesti 20 M€:n rajan, kunnes maailmanmarkkinat ja erityisesti osakkeet reagoivat vahvasti D.Trumpin tullipolitiikan muutoksiin ja muihin epäselviin markkinakäänteisiin raportointijakson loppupuolella. Osakemarkkinat laskivat voimakkaasti maaliskuun loppupäivistä alkaen ja lasku jatkui huhtikuun alkupuolella, mutta on tätä kirjoitettaessa jo tasaantunut ja kääntynyt takaisin nousu-uralle. Tapahtunut on kuitenkin osoitus siitä, että sijoitustoiminnan toteuttamisessa kannattaa seurata tilanteita, mutta säilyttää maltti ja reagoida järkevästi pitkän aikavälin tuottotavoitteet mielessä pitäen. Tässä ensiarvoisen tärkeää on varainhoitajien kyvykkyys oikea-aikaiseen ja -suhtaiseen reagointiin myyntien ja ostojen osalta.

Suomussalmen kunnan sijoitusten markkina-arvo 31.3.2025 tilanteessa oli 19,521 M€, eli 1,372 M€ suurempi kuin taseen kirja-arvo. Kirjanpitoarvo kasvoi 31.12.2024 tilanteesta 0,340 M€.



Rahastolaji, M€	Hankinta-arvo	Kirjanpitoarvo	Markkina-arvo	Osuus salkusta	Tuotto
Korkosijoitukset	11,185	11,169	11,782	61,07 %	5,34 %
Osakesijoitukset	5,492	5,389	5,899	29,98 %	7,41 %
Muut sijoitukset	1,639	1,590	1,840	8,95 %	12,26 %
Yhteensä	18,316	18,148	19,521		6,58 %

Osuus salkusta on laskettu hankinta-arvon mukaan. Tuotto prosentti ilmaisee markkina-arvon kehitystä suhteessa hankinta-arvoon.

2.9 Toimialojen yhteenveto

Toimielimet TMN (ulk ja sis)	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Käyttötalousosa							
Toimintatuotot	14 913	3 554	14 577	3 401	23,3 %	- 11 176	12 912
Valmistus omaan käyttöön	160	8	124	14	10,9 %	- 111	86
Toimintakulut	- 33 111	- 8 345	- 35 929	- 8 432	23,5 %	27 497	- 31 892
TOIMINTAKATE	- 18 038	- 4 783	- 21 227	- 5 017	23,6 %	16 210	- 18 893
Poistot ja arvonalentumiset	- 6 793	- 1 154	- 4 666	- 1 109	23,8 %	3 557	- 3 831
Keskusvaalilautakunta							
Toimintatuotot	45		13		0,0 %	- 13	8
Toimintakulut	- 50	- 18	- 50	- 4	8,5 %	46	- 38
TOIMINTAKATE	- 5	- 18	- 37	- 4	11,5 %	33	- 30
Tarkastuslautakunta							
Toimintakulut	- 23		- 21		0,0 %	21	- 14
TOIMINTAKATE	- 23		- 21		0,0 %	21	- 14
Valtuusto							
Toimintakulut	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
TOIMINTAKATE	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
Kunnanhallitus							
Toimintatuotot	1 004	206	892	123	13,7 %	- 769	659
Toimintakulut	- 4 739	- 1 149	- 6 301	- 1 326	21,0 %	4 975	- 5 352
TOIMINTAKATE	- 3 735	- 943	- 5 409	- 1 203	22,2 %	4 206	- 4 693
Poistot ja arvonalentumiset	- 12	- 3	- 6	- 1	25,0 %	4	- 5
Maakunnallinen yhteistoiminta							
Toimintakulut	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
TOIMINTAKATE	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
Sivistyslautakunta							
Toimintatuotot	1 267	316	1 229	429	34,9 %	- 800	1 343
Toimintakulut	- 16 297	- 3 960	- 17 523	- 4 101	23,4 %	13 421	- 15 395
TOIMINTAKATE	- 15 031	- 3 644	- 16 294	- 3 673	22,5 %	12 621	- 14 052
Poistot ja arvonalentumiset	- 571	- 143	- 611	- 148	24,2 %	463	- 504
Tekninen lautakunta							
Toimintatuotot	11 411	2 758	11 219	2 556	22,8 %	- 8 663	9 891
Valmistus omaan käyttöön	139	7	85	14	15,9 %	- 71	63
Toimintakulut	- 10 836	- 2 943	- 10 777	- 2 754	25,6 %	8 023	- 9 978
TOIMINTAKATE	714	- 179	527	- 185	-35,1 %	- 712	- 23
Poistot ja arvonalentumiset	- 5 943	- 946	- 3 770	- 888	23,5 %	2 882	- 3 087
Vesihuoltolaitos							
Toimintatuotot	1 187	274	1 225	294	24,0 %	- 931	1 012
Valmistus omaan käyttöön	21	2	39		0,0 %	- 39	23
Toimintakulut	- 849	- 200	- 927	- 178	19,2 %	749	- 797
TOIMINTAKATE	359	76	337	116	34,4 %	- 221	237
Poistot ja arvonalentumiset	- 267	- 62	- 280	- 72	25,7 %	208	- 235



3. Käyttötalouden toteutuminen

Keskusvaalilautakunta

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	45		13		0,0 %	- 13	8
Myyntituotot	45		13		0,0 %	- 13	8
Toimintakulut	- 48	- 17	- 50	- 4	8,4 %	46	- 38
Henkilöstökulut	- 33	- 10			0,0 %		- 2
Palkat ja palkkiot	- 30	- 8			0,0 %		- 2
Henkilösivukulut	- 2	- 2			0,0 %		
Palvelujen ostot	- 10	- 3		- 2	0,0 %	- 2	- 4
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 2	- 2		- 2	0,0 %	- 2	- 3
Muut toimintakulut	- 3	- 2	- 50		0,6 %	50	- 29
TOIMINTAKATE	- 3	- 17	- 37	- 4	11,4 %	33	- 30
VUOSIKATE	- 3	- 17	- 37	- 4	11,4 %	33	- 30
TILIKAUDEN TULOS	- 3	- 17	- 37	- 4	11,4 %	33	- 30
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 3	- 17	- 37	- 4	11,4 %	33	- 30

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	45		13		0,0 %	- 13	8
Toimintakulut	- 50	- 18	- 50	- 4	8,5 %	46	- 38
TOIMINTAKATE	- 5	- 18	- 37	- 4	11,5 %	33	- 30

Tarkastuslautakunta

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintakulut	- 22		- 21		0,0 %	21	- 14
Henkilöstökulut	- 4		- 6		0,0 %	6	- 5
Palkat ja palkkiot	- 4		- 6		0,0 %	6	- 5
Henkilösivukulut					0,0 %		
Palvelujen ostot	- 18		- 15		0,0 %	15	- 9
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					0,0 %		
Muut toimintakulut					0,0 %		
TOIMINTAKATE	- 22		- 21		0,0 %	21	- 14
VUOSIKATE	- 22		- 21		0,0 %	21	- 14
TILIKAUDEN TULOS	- 22		- 21		0,0 %	21	- 14
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 22		- 21		0,0 %	21	- 14

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintakulut	- 23		- 21		0,0 %	21	- 14
TOIMINTAKATE	- 23		- 21		0,0 %	21	- 14



Valtuusto

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintakulut	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
Henkilöstökulut	- 23		- 23		0,0 %	23	- 22
Palkat ja palkkiot	- 22		- 23		0,0 %	23	- 21
Henkilösivukulut	- 1				0,0 %		- 1
Palvelujen ostot	- 18	- 6	- 17		0,0 %	17	- 14
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 3		- 4		0,0 %	4	- 2
Muut toimintakulut			- 12		0,0 %	12	- 7
TOIMINTAKATE	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
VUOSIKATE	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
TILIKAUDEN TULOS	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintakulut	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45
TOIMINTAKATE	- 44	- 7	- 56		0,0 %	56	- 45

Kunnanhallitus

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	997	205	892	123	13,7 %	- 769	659
Myyntituotot	357	80	156	104	66,6 %	- 52	199
Tuet ja avustukset	614	117	726	9	1,2 %	- 717	433
Muut toimintatuotot	26	8	10	10	99,7 %		28
Toimintakulut	- 4 417	- 1 075	- 6 050	- 1 298	21,5 %	4 751	- 5 177
Henkilöstökulut	- 1 882	- 452	- 2 098	- 489	23,3 %	1 608	- 1 907
Palkat ja palkkiot	- 1 625	- 365	- 1 712	- 399	23,3 %	1 313	- 1 557
Henkilösivukulut	- 267	- 92	- 385	- 91	23,5 %	295	- 352
Palvelujen ostot	- 1 877	- 469	- 2 551	- 549	21,5 %	2 002	- 2 154
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 76	- 20	- 34	- 25	72,1 %	10	- 51
Avustukset	- 367	- 74	- 1 126	- 169	15,0 %	956	- 840
Muut toimintakulut	- 216	- 60	- 242	- 67	27,6 %	175	- 226
TOIMINTAKATE	- 3 420	- 870	- 5 158	- 1 176	22,8 %	3 982	- 4 518
VUOSIKATE	- 3 420	- 870	- 5 158	- 1 176	22,8 %	3 982	- 4 518
Poistot ja arvon alentumiset	- 12	- 3	- 6	- 1	25,0 %	4	- 5
Suunnitelman muk. poistot	- 12	- 3	- 6	- 1	25,0 %	4	- 5
TILIKAUDEN TULOS	- 3 432	- 872	- 5 163	- 1 177	22,8 %	3 986	- 4 522
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	12				0,0 %		
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 3 420	- 872	- 5 163	- 1 177	22,8 %	3 986	- 4 522

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	1 004	206	892	123	13,7 %	- 769	659
Toimintakulut	- 4 739	- 1 149	- 6 301	- 1 326	21,0 %	4 975	- 5 352
TOIMINTAKATE	- 3 735	- 943	- 5 409	- 1 203	22,2 %	4 206	- 4 693
Poistot ja arvon alentumiset	- 12	- 3	- 6	- 1	25,0 %	4	- 5
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	12				0,0 %		



Maakunnallinen yhteistoiminta / Kainuun liitto

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintakulut	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
Palvelujen ostot	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
TOIMINTAKATE	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
VUOSIKATE	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
TILIKAUDEN TULOS	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 273	- 68	- 273	- 68	25,0 %	205	- 273

Sivistyslautakunta

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	1 226	315	1 200	427	35,6 %	- 773	1 322
Myyntituotot	335	36	263	36	13,7 %	- 227	219
Maksutuotot	456	153	554	159	28,6 %	- 396	531
Tuet ja avustukset	403	120	335	226	67,4 %	- 109	536
Muut toimintatuotot	32	6	47	6	13,0 %	- 41	35
Toimintakulut	- 12 002	- 2 877	- 12 809	- 2 940	23,0 %	9 870	- 11 413
Henkilöstökulut	- 8 945	- 2 107	- 9 486	- 2 180	23,0 %	7 306	- 8 459
Palkat ja palkkiot	- 7 299	- 1 715	- 7 739	- 1 780	23,0 %	5 959	- 6 892
Henkilösivukulut	- 1 697	- 406	- 1 784	- 405	22,7 %	1 378	- 1 599
Palvelujen ostot	- 2 211	- 556	- 2 495	- 586	23,5 %	1 909	- 2 237
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 361	- 78	- 413	- 74	17,9 %	339	- 332
Avustukset	- 205	- 54	- 187	- 31	16,5 %	156	- 149
Muut toimintakulut	- 280	- 81	- 228	- 69	30,1 %	159	- 236
TOIMINTAKATE	- 10 776	- 2 562	- 11 609	- 2 513	21,6 %	9 096	- 10 091
VUOSIKATE	- 10 776	- 2 562	- 11 609	- 2 513	21,6 %	9 096	- 10 091
Poistot ja arvonalentumiset	- 571	- 143	- 611	- 148	24,2 %	463	- 504
Suunnitelman muk. poistot	- 571	- 143	- 611	- 148	24,2 %	463	- 504
TILIKAUDEN TULOS	- 11 347	- 2 705	- 12 220	- 2 661	21,8 %	9 559	- 10 595
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	- 15				0,0 %		
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 11 363	- 2 705	- 12 220	- 2 661	21,8 %	9 559	- 10 595

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	1 267	316	1 229	429	34,9 %	- 800	1 343
Toimintakulut	- 16 297	- 3 960	- 17 523	- 4 101	23,4 %	13 421	- 15 395
TOIMINTAKATE	- 15 031	- 3 644	- 16 294	- 3 673	22,5 %	12 621	- 14 052
Poistot ja arvonalentumiset	- 571	- 143	- 611	- 148	24,2 %	463	- 504
Rahastojen lis (-) tai väh (+)	- 15				0,0 %		



Tekninen lautakunta

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	6 208	1 460	5 751	1 265	22,0 %	- 4 487	5 339
Myyntituotot	942	362	861	208	24,2 %	- 653	778
Maksutuotot	110	34	85	11	12,8 %	- 74	71
Tuet ja avustukset	91	2	60	- 22	-35,8 %	- 82	14
Muut toimintatuotot	5 066	1 061	4 746	1 067	22,5 %	- 3 678	4 477
Valmistus omaan käyttöön	139	7	85	14	15,9 %	- 71	63
Toimintakulut	- 10 060	- 2 774	- 10 105	- 2 616	25,9 %	7 489	- 9 446
Henkilöstökulut	- 3 813	- 886	- 3 785	- 803	21,2 %	2 982	- 3 330
Palkat ja palkkiot	- 3 130	- 729	- 3 065	- 657	21,4 %	2 409	- 2 699
Henkilösivukulut	- 711	- 170	- 720	- 153	21,2 %	567	- 638
Palvelujen ostot	- 2 603	- 681	- 2 655	- 701	26,4 %	1 954	- 2 487
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 2 747	- 833	- 2 944	- 754	25,6 %	2 191	- 2 831
Avustukset	- 547	- 311	- 587	- 308	52,5 %	279	- 653
Muut toimintakulut	- 350	- 63	- 133	- 50	37,4 %	83	- 146
TOIMINTAKATE	- 3 713	- 1 307	- 4 268	- 1 338	31,3 %	2 931	- 4 044
VUOSIKATE	- 3 713	- 1 307	- 4 268	- 1 338	31,3 %	2 931	- 4 044
Poistot ja arvonalentumiset	- 5 943	- 946	- 3 770	- 888	23,5 %	2 882	- 3 087
Suunnitelman muk. poistot	- 3 701	- 946	- 3 770	- 888	23,5 %	2 882	- 3 087
Arvonalentumiset	- 2 242				0,0 %		
TILIKAUDEN TULOS	- 9 656	- 2 254	- 8 038	- 2 225	27,7 %	5 813	- 7 131
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 9 656	- 2 254	- 8 038	- 2 225	27,7 %	5 813	- 7 131

Tuloslaskelma, ulk. ja sis. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	11 411	2 758	11 219	2 556	22,8 %	- 8 663	9 891
Valmistus omaan käyttöön	139	7	85	14	15,9 %	- 71	63
Toimintakulut	- 10 836	- 2 943	- 10 777	- 2 754	25,6 %	8 023	- 9 978
TOIMINTAKATE	714	- 179	527	- 185	-35,1 %	- 712	- 23
Poistot ja arvonalentumiset	- 5 943	- 946	- 3 770	- 888	23,5 %	2 882	- 3 087



Vesihuoltolaitos

Tuloslaskelma, ulk. 1 000 €	TP 2024	Tot. 1-3/2024	MTA 2025	Tot. 1-3/2025	Tot. %	Poik. €	Enn. 2025
Toimintatuotot	1 020	240	1 070	254	23,7 %	- 816	882
Myyntituotot	1 019	240	1 070	254	23,7 %	- 816	882
Tuet ja avustukset					0,0 %		
Muut toimintatuotot	1				0,0 %		
Valmistus omaan käyttöön	21	2	39		0,0 %	- 39	23
Toimintakulut	- 827	- 193	- 914	- 172	18,8 %	742	- 784
Henkilöstökulut	- 282	- 60	- 333	- 57	17,2 %	276	- 280
Palkat ja palkkiot	- 233	- 49	- 271	- 47	17,1 %	225	- 228
Henkilösivukulut	- 50	- 11	- 61	- 11	17,3 %	51	- 52
Palvelujen ostot	- 263	- 58	- 317	- 60	19,0 %	256	- 262
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 228	- 67	- 243	- 51	21,2 %	191	- 226
Avustukset					0,0 %		
Muut toimintakulut	- 53	- 8	- 22	- 3	15,0 %	18	- 16
TOIMINTAKATE	214	49	195	82	41,9 %	- 114	121
Muut rahoitustuotot	- 103				0,0 %		
VUOSIKATE	111	49	195	82	41,9 %	- 114	121
Poistot ja arvonalentumiset	- 267	- 62	- 280	- 72	25,7 %	208	- 235
Suunnitelman muk. poistot	- 256	- 62	- 280	- 72	25,7 %	208	- 235
Arvonalentumiset	- 11				0,0 %		
TILIKAUDEN TULOS	- 156	- 14	- 84	10	-11,8 %	94	- 114
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	- 156	- 14	- 84	10	-11,8 %	94	- 114



Kiinteistö Oy Suomussalmen Vuokratalot

Osavuositarkastus 31.3.2025

KIINTEISTÖ OY SUOMUSSALMEN VUOKRATALOT

		TP 2024	TA 2025	TOT 1-3/2025	TOT%	ENN TP 2025
Tuloslaskelma	Vuokraustoimen liikevaihto	2 513 533	2 564 387	622 629	24	2 564 387
	Muut kiinteistön tuotot	40 687	35 500	9 977	28	35 500
	Liikevaihto yhteensä	2 554 220	2 599 887	632 605	24	2 599 887
	Henkilöstökulut	-272 886	-290 260	-81 153	28	-290 260
	Poistot	-305 546	-289 975	-72 555	25	-289 975
	Muut kulut	-1 933 193	-2 000 464	-586 806	29	-2 000 464
	Liikevoitto	42 594	19 189	-107 909	-562	19 188
	Rahoitustuotot	2 760	1 500	36	2	1 500
	Rahoituskulut	-29 877	-20 689	-6 426	31	-20 689
	Varausten lisäys/vähennys	-15 470	0	0		0
	Tuloverot	0	0	0		0
	Tilikauden tulos	8	0	-114 299	-529	-1
Tase Vastaavaa	Pysyvät vastaavat	7 618 261	7 272 236	7 548 215		7 272 236
	Vaihtuvat vastaavat					
	Vuokrasaamiset	63 081	30 000	61 661		30 000
	Muut saamiset	21 139	25 000	13		25 000
	Rahat ja pa saam	652 146	746 496	610 817		746 496
		8 354 627	8 073 733	8 220 706		8 073 732
Vastattavaa	Oma pääoma	2 036 860	2 036 852	1 922 561		2 036 852
	Vapaaeht. varaukset	5 209 210	5 052 076	5 209 210		5 052 076
	Vieras pääoma pitkäaik.	500 850	290 071	500 850		290 071
	Vieras pääoma lyhytaik.	607 707	694 735	588 085		694 735
		8 354 627	8 073 733	8 220 706		8 073 734
Käyttöomaisuus ja sijoitukset	Arvo 1.1.	7 884 139	7 581 736	7 618 261		7 581 736
	Lisäykset/vähennykset	39 669	0	2 509		0
	Myyntitappiot	0	0	0		0
	Poistot EVL	-305 546	-289 975	-72 555		-289 975
	Arvon alentumiset	0	0	0		0
	Arvo 31.12.	7 618 261	7 291 761	7 548 215		7 291 761
	Lainojen lyhennykset	211 699	209 431	209 431		209 431
Tunnusluvut	Käyttöaste %	84,66	85,50	82,83		85,50
	Keskineliövuookra eur	9,08	9,22	9,22		9,22
	Lainat eur/asm ²	27,98	19,68	27,98		19,68
	Maksuvalmius, QR	2,00	1,19			1,19
	Omavaraisuusaste	87,60	86,00			86,00
	Henkilöstön määrä	5	5	5		5
	Histokulut eur/hlö	54 577	58 052	16 231		58 052
Asuntoja yhteensä 471 kpl		Pinta-ala asm²	25 383,00	v. 2024		
Asuntoja yhteensä 471 kpl		Pinta-ala asm²	25 383,00	v. 2025		

Suomussalmi 24.4.2025

Kati Heikkinen



Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku

Osavuositarkastus 31.3.2025

Asunto Oy Suomussalmen Kuntopolku

Pitäjänkatu 1

			TP 2024	TA 2025	TOT 1-3/2025	TOT %	ENN TP 2025
Tuloslaskelma	Kiinteistön tuotot		47 652	51 646	12 110	23	51 646
	Kiinteistön hoitokulut		-42 536	-50 646	-15 484	31	-50 646
	Hoitokate		5 117	1 000	-3 374	-337	1 000
	Poistot		-5 115	-1 000	0		-1000
	Rahoitustuotot		0	0	0		0
	Tilikauden tulos		2	0	-3 374		0
Tase Vastaavaa	Pysyvät vastaavat		774 875	780 259	774 875		780 259
	Vaihtuvat vastaavat						
	Saamiset		5 204	2 500	1 690		2 500
	Rahat ja pankkisi-		38 523	30 250	38 886		30 250
			818 603	813 009	815 451		813 009
Vastattavaa	Oma pääoma		814 412	810 509	811 038		810 509
	La vieraspääoma		4 191	2 500	4 413		2 500
			818 603	813 009	815 451		813 009
Käyttöomaisuus ja sijoitukset	Arvo 1.1.		779 990	780 259	774 875		780 259
	Poistot		-5 115	-1 000	0		-1 000
	Arvo 31.12.		774 875	779 259	774 875		779 259
Tunnusluvut	Vastike	1.1.–29.2.2024	0,34 €/osake	1.1.–28.2.2025	0,34 €/osake		
		1.3.–31.12.2024	0,34 €/osake	1.3.–31.12.2025	0,36 €/osake		
Asuntoja yhteensä 10 kpl			Pinta-ala	763 asm ²			
Asunnot Suomussalmen kunta 7 kpl			Pinta-ala	545 asm ²			

Suomussalmi 24.4.2025

Kati Heikkinen



Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas

Osavuositarkastus 31.3.2025

Asunto Oy Suomussalmen Marjakangas

Säröskuja 2

		TP 2024	TA 2025	TOT 1-3/2025	TOT%	ENN TP 2025
Tuloslaskelma	Kiinteistön tuotot	84 579	86 775	21 324	25	86 775
	Kiinteistön hoitokulut	-45 481	-52 611	-15 690	30	-52 611
	Hoitokate	39 098	34 165	5 634	16	34 165
	Poistot	-12 068	-11 564	0		-11 564
	Rahoituskulut	814	-347	-174		-347
	Varausten muutos	-27 837	-22 254	0		-22 254
	Tilikauden tulos	8	0	5 460		0
Tase Vastaavaa	Pysyvät vastaavat	308 458	296 894	308 458		296 894
	Vaihtuvat vastaavat					
	Saamiset	790	500	456		500
	Rahat ja pankkisi.	33 210	11 154	12 593		11 154
		342 457	308 548	321 508		308 548
Vastattavaa	Oma pääoma	8 516	8 494	13 976		8 494
	Vapaaeht. varaukset	243 437	266 694	243 437		266 694
	Vieras pääoma	90 505	33 360	64 095		33 360
		342 457	308 548	321 508		308 548
Käyttöomaisuus ja sijoitukset	Arvo 1.1.	320 526	308 458	308 458		308 458
	Poistot	-12 068	-11 564	0		-11 564
	Arvo 31.12.	308 458	296 894	308 458		296 894
Tunnusluvut	Vuokra	1.1.-28.2.2024 9,50 e/asm²	1.1.-29.2.2025 9,64 e/asm²			
		1.3.-31.12.2024 9,64 e/asm²	1.3.-31.12.2025 9,83 e/asm²			
	Käyttöaste %	100		100		100
Asuntoja yhteensä 14 kpl		Pinta-ala	670,5 asm²			
Lainat 31.3.2025	Valtiokonttori	39 770 eur				
	Suomussalmen kunta	15 977 eur			83,14 eur/asm ²	
Suomussalmi 24.4.2025						
Kati Heikkinen						



Suomussalmen Energia Oy

Osavuositarkastus 31.3.2025

SUOMUSSALMEN ENERGIA OY

		TP 2024	TA 2025	TOT 1-3.2025	TOT%	TA 2025
Tuloslaskelma	Liikevaihto	3 006 021	3 068 910	1 033 454	34	3 068 910
	Liiketoiminnan muut tuotot	986 820	700	1 170 722	167246	700
	Ostot ja ulkopuoliset palvelut	-2 208 186	-1 897 500	-849 728	45	-1 897 500
	Hakevaraston muutos	307 037	0	0	#JAKO/0!	0
	Henkilöstökulut	-371 519	-374 768	-86 013	23	-374 768
	Poistot	-580 472	-442 914	-132 988	30	-442 914
	Liiketoiminnan muut kulut	-259 076	-228 198	-63 754	28	-228 198
	Liikevoitto	880 625	126 230	1 071 693	849	126 230
	Rahoitustuotot	2 635	622	960	154	622
	Rahoituskulut	-52 681	-52 804	0	0	-52 804
	Poistoeron muutos	-158 502	0	0	#JAKO/0!	0
	Tuloverot	-145 451	0	-23 414	#JAKO/0!	0
	Tilikauden tulos	526 627	74 048	1 049 239	1417	74 048
Tase Vastaavaa	Pysyvät vastaavat	7 087 751	6 822 520	7 089 733		6 822 520
	Vaihtuvat vastaavat					
	Vaihto-omaisuus	704 941	424 737	704 941		424 737
	Myyntisaamiset	371 052	408 582	371 115		408 582
	Saamiset konserni	300 335	358 883	7 788		358 883
	Muut saamiset	144 335	2 155	145 180		2 155
	Rahat ja pa saam.	1 067 373	894 142	2 523 460		894 142
		9 675 787	8 911 019	10 842 217		8 911 019
Vastattavaa	Oma pääoma	6 333 637	5 789 349	7 382 875		5 789 349
	Kertynyt poistoero	1 990 245	1 831 744	1 990 245		1 831 744
	Vieras pääoma pa konserni	596 938	546 938	596 938		546 938
	Vieras pääoma pa muut	178 902	178 902	182 402		178 902
	Vieras pääoma lyhytaik.	576 064	564 086	667 097		564 086
		9 675 787	8 911 019	10 819 558		8 911 019
Käyttöomaisuus	Arvo 1.1.	7 457 246	7 087 751	7 087 751		6 915 433
	Lisäykset	210 976	350 000	134 970		350 000
	Poistot	-580 472	-442 914	-132 988		-442 914
	Arvo 31.12.	7 087 751	6 994 836	7 089 733		6 822 519

Timo Nissinen



Investointiosa

INVESTOINNIT	TP2024	TAM2025	TOT 1-3/2025	Tot %
MENOT	3 766 068	6 364 300	219 983	3,5 %
TULOT	-1 324 954	-180 000	-3 595	2 %
NETTO	2 441 114	6 184 300	216 388	3,5 %

Investoinnit yhteensä lautakunnittain (netto)	TP2024	TAM2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Kunnanhallitus	-1 066 987	1 120 000	0	0 %
Sivistyslautakunta	77 195	239 300	29 070	12,2 %
Tekninen lautakunta	2 618 887	3 625 000	146 637	4,1 %
Vesihuoltolaitos	812 019	1 200 000	40 681	3,4 %

IRTAIN OMAISUUS	TP2024	TAM2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Menot	312 936	594 300	51 434	8,7 %
Tulot	0	0	0	
Netto	312 936	594 300	51 434	8,7 %

Kunnanhallitus	0	70 000	0	0 %
Varaus kone-, laite- ja kalustoinvestointeihin		10 000	0	0 %
Raatteen Portin kalusto		60 000	0	0 %

Sivistyslautakunta	77 195	239 300	29 070	12,2 %
Lukiokoulutus, kannettavat tietokoneet alkavalle luokalle		16 000	6 126	38,3 %
RK ICT-päätelaitteiden uudishankinnat		25 000	1 728	6,9 %
KV koulun ICT-päätelaitteiden uudishankinnat		22 000	0	0 %
Kuntosalin ja kylpylän kalusto, ulkokuntoiluvälineet		35 000	0	0 %
Ruukin koulun lähiliikuntapaikan kehitt.(kal. + suojarav.)		30 000	0	0 %
Ruukin lähiliikuntapaikan videokameravalvonta		26 300	21 216	80,7 %
Lukion kalusto Ruukin koululle		85 000	0	0 %

Tekninen lautakunta	235 741	285 000	22 364	7,9 %
Karhulanvaaran tiskikone		30 000	2 636	8,8 %
Taivalkehdon kylmiön uusiminen		10 000	0	0 %
Siivouspalvelujen kalusto		10 000	4 728	47,3 %
Varavoimakone		10 000	0	0 %
A0 tulostin		20 000	0	0 %
Tielana 1 (vaihtohyöty n. 6000 €)		35 000	0	0 %
Ruohonleikkurit 2 kpl		20 000	15 000	75 %
Traktori (liikuntapaikat), vaihtokone n. 45 000 €		150 000	0	0 %

KIINTEÄ OMAISUUS	TP2024	TAM2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Menot	56 000	50 000	0	0 %
Tulot	-12 778	0	0	
Netto	43 222	50 000	0	0 %

Kunnanhallitus	43 222	50 000	0	0 %
Maa- ja vesialueiden hankinta			0	
Maa- ja vesialueiden myynti			0	
Kiinteistöjen hankinta		50 000	0	0 %
Kiinteistöjen myynti			0	



TALONRAKENNUS / TILOJEN HANKKIMINEN	TP2024	TAM2025	TOT	Tot %
			1-3/2025	
Menot	1 892 129	3 005 000	59 910	2 %
Tulot	-1 303 576	0	0	
Netto	588 553	3 005 000	59 910	2 %
Kunnanhallitus	-1 110 209	1 000 000	0	0 %
Teollisuustilojen hankinta		990 000	0	0 %
Ruokapuiston LVI-järjestelmien saneeraus		10 000	0	0 %
Tekninen lautakunta	1 698 762	2 005 000	59 910	3 %
Asuntojen kunnostus		60 000	0	0 %
Poromiehentie 5 vesikaton ja julkisivun saneeraus		40 000	0	0 %
Uuden koulun 3-vaihe. Huoltorakennus			360	
Uuden koulun 3-vaihe. Parkkipaikka		40 000	0	0 %
Rakennusautomaation päivittäminen		60 000	0	0 %
Uuden koulun piha-alue			360	
Virastotalon metalliovien ja ikkunoiden uusiminen		220 000	0	0 %
Virastotalon vesikaton uusiminen, Tornikadun puol. siipi		300 000	0	0 %
Virastotalon Tornikadun puol. siiven viemärisan.		390 000	0	0 %
Virastotalon pyöräkatos ja piha-alueen kunnostus		50 000	0	0 %
Virastotalon toimistojen remontit		20 000	16 417	82,1 %
Miilun muutostyöt			8 123	
Kiinteistöjen kattoremontit		120 000	0	0 %
Lukitusten uusiminen		40 000	0	0 %
Urheilukentän huoltorakennuksen katon uusiminen		80 000	84	0,1 %
Kirjaston sisäpuolen valaistuksen uusiminen		10 000	7 029	70,3 %
Puutie 6 varastohallin korjaukset		40 000	27 537	68,8 %
Palolaitoksen varastorakennus (valt 24.3.2025 § 18)		535 000		
JULKINEN KÄYTTÖMAISUUS	TP2024	TAM2025	TOT	Tot %
			1-3/2025	
Menot	692 984	1 515 000	67 959	4,5 %
Tulot	-8 600	-180 000	-3 595	2 %
Netto	684 384	1 335 000	64 363	4,8 %
Tekninen lautakunta / Kaavateiden rakentaminen	389 084	780 000	55 662	7,1 %
Kaavateiden rakentaminen ja kunnostus, varaus		600 000		0 %
Lohitien rakentaminen			36 099	
Tammukkatien rakentaminen			44	
Aittokosken alapuoliset sillat		360 000	19 520	5,4 %
- osarahoitus/Fortum		-180 000	0	0 %
Tekninen lautakunta / Tievalaistuksen rakentaminen	50 167	100 000	9 744	9,7 %
Peruskorjaukset ja täydennykset	50 167	100 000	9 744	9,7 %
Tekninen lautakunta / Puistot, torit ja leikkikentät	73 340	115 000	2 552	2,2 %
Puistot, torit ja leikkikentät		40 000	37	0,1 %
Keskuspysäkki		35 000	2 515	
Opasteiden uusiminen		20 000		
Muut puistokohteet ja leikkikentät		20 000		



Tekninen lautakunta / Liikuntapaikat	171 793	340 000	-3 595	0 %
Kirkonkylän kaukalon uusiminen		40 000	0	0 %
Urheilukentän tekonurmi		300 000	0	0 %
Urheilukentän tekonurmi, tulot			-3 595	

ERIYTETTY VESIHUOLTOLAITOS	TP2024	TAM2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Menot	812 019	1 200 000	40 681	3,4 %
Tulot	0	0	0	
Netto	812 019	1 200 000	40 681	3,4 %

Vesilaitos	381 243	490 000	995	0,2 %
Tonttiliittymät ja pienkohteet		30 000	29	0,1 %
Verkostojen peruskorjaus		90 000	0	0 %
Kirkonkylän runkovesijohto		370 000	966	0,3 %

Viemärlaitos	430 776	710 000	39 686	5,6 %
Tonttiliittymät ja pienkohteet		60 000	0	0 %
Verkostojen saneeraus		130 000	0	0 %
Jätevesipumppaamon saneeraus		35 000	0	0 %
Kirkonkylän viemäriinjohto		400 000	966	0,2 %
Pitämän jätevedenpuhdistamon laahan saneeraus		55 000	38 720	70,4 %
Pitämän jätevedenpuhdistamon patterit		30 000	0	0 %