

Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2026

TEKLA § 83

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Tontinvuokrat on tarkistettu edellisen kerran v. 2025 alusta. Tontin vuokrat on sidottu kuluttajahintaindeksiin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi). Kun indeksi on negatiivinen, niin vuokran suuruus pysyy ennallaan.

Muutos kesäkuusta 2024 kesäkuuhun 2025 on 0,24 %. Tonttien vuokrat ovat seuraavat:

	nykyinen €/m ²	tarkistettu €/m ²
AO	0,23	0,23
AO Jalonkangas ja	0,34	0,34
Luokanahonranta	0,33	0,33
Ar	0,45	0,45
Ar Jalonkangas	0,70	0,70
T	0,10	0,10
Y	0,45	0,45
AK-II	0,62	0,62
AK-III	0,93	0,93
KM-1	0,24	0,24
KLP-1	0,24	0,24
KLP-2	0,24	0,24
RM (Ristee, Kurimo, Kauniskangas)	0,24	0,24
Hossan rantaosayleiskaava		
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,16	0,16
Hossanniemen ranta-asemakaava		
LH-1	0,11	0,11
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,14	0,14
RM-2	0,11	0,11
RM-3	0,11	0,11
RM-5 (rantaan rajoittuva)	0,14	0,14
RM-5	0,11	0,11

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Teknisen johtajan esitys

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön 1.1.2026.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Toimeksi Tiedoksi

kunnanhallitus, valtuusto

**Kunnajohtajan
esitys**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Valtuusto 12.8.2025

2388/02.02.00/2025

KVALT 12.08.2025

Päätös