

HALLITUKSEN PÄÄTÖSEHDOTUS APPORTTIEHTOISESTA OSAKEANNISTA YHTIÖN OSAKKEENOMISTAJALLE

Suomussalmen Tilapalvelut Oy:n hallitus ehdottaa yhtiön osakkeenomistajalle Suomussalmen kunnalle, että osakkeenomistaja päättää yhtiöitettävän yritystilojen sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimitilojen vuokraustoiminnan vastaanottamiseksi maksullisesta osakeannista seuraavin ehdoin:

Merkintäoikeus ja annettavat osakkeet

Osakeannissa annettavat yhtiön uudet osakkeet annetaan Suomussalmen kunnan merkittäviksi. Koska pelkästään yhtiön ainoalla osakkeenomistajalla on merkintäoikeus osakeannissa, osakeyhtiölain 9 luvun 4.1 §:ssä tarkoitettua syytä ei tarvita.

Merkittäväksi annetaan yhteensä 9 900 yhtiön uutta osaketta.

Osakkeiden merkitseminen ja merkintähinta

Osakkeet merkitään allekirjoittamalla yhtiön ja Suomussalmen kunnan välinen apporttisopimus viimeistään 31.12.2025.

Osakkeet maksetaan apporttiomaisuudella siten, että Suomussalmen kunta luovuttaa osakkeiden maksuksi omistamansa yritystilojen sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimitilojen vuokraustoimintansa yhtiölle, joka jatkaa siirtyvää liiketoimintaa siirtoajankohdasta lukien. Yhtiön hallitus on laatinut apporttiomaisuudesta osakeyhtiölain 9 luvun 12 §:n 2 momentin mukaisen selvityksen.

Osakkeista maksettava merkintähinta on luovutettavaan apporttiomaisuuteen kohdistuvien varojen ja velkojen käypien arvojen erotus (nettoapportti), johon perustuva apporttiomaisuuden käypä arvo per 1.1.2026 on arviolta 11 500 819 euroa.

Yhtiön hallitus vahvistaa apporttiomaisuuden siirtoajankohdan käyvän arvon Suomussalmen kunnan siirtoajankohdalle laadittavan taseen valmistuttua. Tavoitteena on, että nettoapportin käypä arvo ja siten toteutunut merkintähinta vahvistetaan viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa siirtohetkestä lukien.

Osakkeiden maksuaika

Suomussalmen kunnan apporttisopimuksen allekirjoituksella merkitsemät osakkeet maksetaan apporttiomaisuudella 1.1.2026 klo 00:01.

Merkintähinnan kirjaaminen

Osakkeiden merkintähinta kirjataan kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

____.____.2025

Suomussalmen Tilapalvelut Oy:n hallitus