

Ruukinkankaan koulun pysäköintialue, maarakennusurakoitsijan valinta

2718/10.03.01.01.00/2026

TEKLA 16.04.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Ruukinkankaan koulun pysäköintialueen rakentaminen on viimeinen ns. 3. vaihe Ruukinkankaan koulualueen rakentamisen kokonaisuudesta. 1. vaihe oli uuden koulun rakentaminen ja 2. vaihe lähiliikunta-alueen rakentaminen. Kokonaisuudessaan hanke vaiheistettiin useammalle vuodelle, koska kaikkia alueella olleita poistuvia koulurakennuksia ei voitu purkaa yhdellä kertaa. Hankkeessa on edetty vuonna 2018 hyväksytyyn tarveselvityksen ja vuonna 2019 hyväksytyyn hankesuunnitelman mukaisesti.

Suomussalmen kunta on kilpailuttanut urakan Tarjouspalvelu.fi:ssä ja Hilmassa, 16.3.2026 julkaistulla ilmoituksella. Tarjousten vastaanottamisen määräaikaan mennessä saapui 5 kpl vähimmäisvaatimukset täyttäviä tarjouksia, joista Invera Oy:n tarjous oli edullisin. Maarakennusurakan lisäksi on kilpailutettu sähköurakka, johon saapui 4 tarjousta. Sähköurakan osalta tekninen johtaja voi tehdä hankintapäätöksen.

Suomussalmen kunnan talousarvioon on varattu 300 000,00 € määräraha vuodelle 2026. Hintataso on noussut huomattavasti talousarvion laadinta hetkestä, johtuen öljyn maailmanmarkkinahinnan kasvusta, edellämainittu on nostanut niin polttoaine- kuin materiaalikustannuksia.

Teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosassa talonrakennus / tilojen hankkiminen kokonaismäärärahavaraus 2 260 000 €. Ruukinkaan pysäköintialueen rakentamisurakan ylittäessä kohteelle osoitetut määrärahat pyritään vaje korjaamaan muiden hankkeiden osalta.

Vanhus- ja vammaisneuvostolta on tullut aloite hissien rakentamisesta A-rapun yhteyteen. Mikäli hissien rakentamismahdollisuutta lähdetään tarkastelemaan, niin kunnantalon porrashuoneiden metalli-ikkunoiden ja ovien uusimisen investointia olisi tarpeen siirtää vuodelle 2027. Kyseisen investoinnin määrärahavaraus on 220 000 €.

Liitteet

Tarjouspyyntö 16.3.2026
501 Asemapiirustus ja pinnantasaus
Tarjousten vertailutaulukko (julkinen pöytäkirjan tarkistamisen jälkeen)

Oheismateriaali

Sähköurakan vertailutaulukko

Teknisen johtajan esitys

Tekninen johtaja esittää, että tekninen lautakunta valitsee urakoitsijaksi Invera Oy:n, urakkatarjouksella hintaan 349 500,00 € (ALV 0 %).

Päätös

Toimeksi Tiedoksi

tekniset palvelut
tarjouksen tehneet
