

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Teettämisen uhan asettaminen, 777-407-126-6

ASIAN TAUSTA JA VIREILLETULO

Kiinteistölle 777-407-126-6 osoitteessa Viitostie 326, on annettu kehoitus purkaa tulipalossa tuhoutunut rakennus ja palopaikan ympäristön siistiminen 31.7.2021 mennessä.

Tulipalossa tuhoutunut rakennus on purettava ja palopaikka ympäristöineen on siistittävä niin, että hirsiseinät, vesikattorakenteet, rakennuksen varusteet ja irtaimisto poistetaan ja viedään asialliseen keräyspisteeseen. Rakennus on purettava kellarin katon tasoon asti.

Tekninen lautakunta on tehnyt asiaa koskevan hallintopakkopäätöksen 10.2.2022 § 19 ja asettanut päävelvoitteen tehosteeksi 5000 euron suuruisen peruserän ja 500 euron suuruisen lisäerän kultakin täydeltä kuukaudelta laiminlyönnin jatkuessa.

Tekninen lautakunta tuomitsi asetetun uhkasakon perusosan maksettavaksi, sekä lisäerän jokaiselta täydeltä kuukaudelta, koska uhkasakolla tehostettua velvoitetta poistaa tulipalossa tuhoutuneen rakennuksen jäännökset ja siistiä rakennuspaikka ei ole noudatettu.

Perusosan suuruus on 5000 euroa ja lisäerä jokaiselta alkavalta kuukaudelta 500 euroa. Lisäosan tuomitseminen alkaen 1.6.2022. Juokseva uhkasakko jää voimaan 1.12.2022 alkaen.

Asetettua päävelvoitetta ei ole toteutettu.

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta aloittaa toimenpiteet teettämisen uhan asettamista varten. Juokseva uhkasakko rauetetaan teettämisen uhan asettamisen saatua lainvoiman.

PERUSTELUT

Päävelvoite on asetetuista ja tuomituista uhkasakoista huolimatta edelleen suorittamatta. Tekninen lautakunta katsoo, ettei palossa tuhoutuneen rakennuksen poispurkamista ja kiinteistön piha-aluetta saada asianmukaiseen kuntoon muutoin kuin teettämisen uhan kautta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Toimeksi
Tiedoksi**

Tekniset palvelut
Asianosainen

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Teettämisen uhan asettaminen, 777-407-126-6

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 4.12.2025 aloittaa toimenpiteet teettämisen uhan asettamista varten. Juokseva uhkasakko rauetetaan teettämisen uhan asettamisen saatua lainvoiman.

Tekninen lautakunta on kuullut kiinteistön omistajan 7.1.2026 päivätyllä kuulemiskirjeellä teettämisen uhan asettamista varten. Kuuleminen on toimitettu todisteellisena [REDACTED]. Postin toimittaman saantitodistuksen mukaan kuulemiskirje on toimitettu asianosaiselle 28.1.2026.

Määräaikaan mennessä [REDACTED] ei ole toimittanut selitystä asiassa.

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta rauettaa kiinteistölle 777-407-126-6 annetun päävelvoitteen tehosteeksi asetetun juoksevan uhkasakon ja asettaa päävelvoitteen tehosteeksi teettämisen uhan.

Juokseva uhkasakko raukeaa teettämisen uhan asettamisen saatua lainvoiman.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut
Asianosainen

52/10.03.00.07/2022

TEKLA 13.8.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Niina Kinnunen, 044 777 3380,
niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Asia

Teettämisen uhan tuomitseminen, 777-407-126-6

Tekninen lautakunta rauetti kokouksessaan 3.3.2026 § 16 kiinteistölle 777 406-126-6 annetun päävelvoitteen tehosteeksi asetetun juoksevan uhkasakon ja asetti päävelvoitteen tehosteeksi teettämisen uhan. Päätöksestä ei ole valitettu, joten teettämisen uhan asettaminen on lainvoimainen.

Teknisen lautakunnan päätös on toimitettu todisteellisella tiedoksiannolla asianosaiselle 12.3.2026.

Teknisen lautakunnan päätöksestä ei ole tehty valitusta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen 14.4.2026.

Kuuleminen teettämisen uhan tuomitsemista varten laitettu 17.4.2026 todisteellisena. Ei noudettu.

Kuuleminen teettämisen uhan tuomitsemista varten toimitettu haastemiehen kautta 27.5.2026.

Asianosaisen selvitys kuulemiseen on toimitettu kuntaan 15.6.2026.

Oheismateriaali

Selvitys kuulemiseen 15.6.2026 (ei julkinen)

Teknisen johtajan esitys

Tekninen lautakunta tuomitsee teettämisen uhan toimeenpantavaksi.

PERUSTELUT

Päävelvoite on kehotuksista huolimatta suorittamatta. Kiinteistön tila vastaa edelleen vuoden 2021 tilannetta, jolloin asian käsittely aloitettiin.

Päätös

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Toimeksi Tiedoksi

Tekniset palvelut
Asianosainen, Oikeusrekisterikeskus, Maanmittauslaitos
