Vastineet, ehdotusvaihe

PROJEKTIN NIMI	Kaavan laatija	Päiväys
Suomussalmen kunta **Ämmänsaaren asemakaavan muutos ja laajennus, Ruokapuistontie**	Tiia Luukkonen	7.10.2026

Asemakaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 27.8.-29.9.2026 välisen ajan (AKL 65 § ja MRA 27 §). Kaavaehdotuksesta saatiin seuraavat lausunnot, joihin on laadittu vastineet. Muistutuksia ei jätetty.

1 Sisällysluettelo

Lausunnot 1
1. Pohjois-Suomen elinvoimakeskus 1
2. Kainuun liitto 1
3. Lupa- ja valvontavirasto 1

Lausunnot

1. Pohjois-Suomen elinvoimakeskus

Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksella ei ole lausuttavaa Ruokapuistontien kaavaehdotuksesta. Valmisteluvaiheessa annettu lausunto on huomioitu hyvin.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

2. Kainuun liitto

Kainuun liiton antama lausunto Suomussalmen Ruokapuistontien asemakaavaluonnoksesta 8.5.2026 on otettu huomioon asemakaavaehdotuksessa. Kainuun liitolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

3. Lupa- ja valvontavirasto

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset

Asemakaava-alueen itäosassa Ruokapuistontien varressa on katualueen rajan osia, joiden kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. Vastaavasti Ruokapuistontien länsiosassa asemakaavaehdotuksen katualue rajautuu olemassa olevaan erillispientalojen korttelialueeseen

(AO), kortteliin 186. Jotta kaavaratkaisu olisi johdonmukainen liittymiskieltojen osalta, Lupa- ja valvontavirasto esittää harkittavaksi ajoneuvoliittymän kieltoa myös kyseisen korttelin osalta.

Muuta huomioitavaa

Kaavaselostuksessa mainitaan, että ilmastovaikutuksia on arvioitu Kilva-työkalun avulla. Tehty arviointi on syytä lisätä kaava-aineistoon liitteenä. Kaavaselostuksesta ei ilmene, kuinka alueen hulevesien hallinta toteutetaan. Aineistosta tulee ilmetä, onko alueella esimerkiksi hulevesiverkosto vai toteutetaanko hulevesien hallinta muilla tavoin. Kaava-ainestoa tulee täydentää tältä osin.

Vastine:

Teknisenä muutoksena liittymäkieltoalue lisätty korttelin 186 laidalla lausunnon mukaisesti.

KILVA-arviointi lisätty liitteisiin.

Hulevesien hallinta järjestetään katualueen kuivatusverkostolla ja tullaan suunnittelemaan vielä rakentumattomien katualueiden osalta katusuunnittelun yhteydessä. Kaavaselostusta täydennetty edellä mainitun osalta.