Lupa- ja valvontavirasto

Lausunto
28.9.2026
LVV-U/72114/2026
Julkinen

Suomussalmen kunta
kunta@suomussalmi.fi

Lausuntopyyntö 27.8.2026

Lausunto asemakaavaehdotuksesta, Ämmänsaaren asemakaavan muutos ja laajennus Ruokapuistotie, Suomussalmi

Suomussalmen kunta on pyytänyt Lupa- ja valvontavirastolta lausuntoa Ämmänsaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen, Ruokapuistotie -asemakaavan asemakaavaehdotuksesta 29.9.2026 mennessä.

Asemakaavaehdotuksesta Lupa- ja valvontavirasto lausuu seuraavaa:

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset

Asemakaava-alueen itäosassa Ruokapuistontien varressa on katualueen rajan osia, joiden kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. Vastaavasti Ruokapuistontien länsiosassa asemakaavaehdotuksen katualue rajautuu olemassa olevaan erillispientalojen korttelialueeseen (AO), kortteliin 186. Jotta kaavaratkaisu olisi johdonmukainen liittymiskieltojen osalta, Lupa- ja valvontavirasto esittää harkittavaksi ajoneuvoliittymän kieltoa myös kyseisen korttelin osalta.

Muuta huomioitavaa

Kaavaselostuksessa mainitaan, että ilmastovaikutuksia on arvioitu Kilva-työkalun avulla. Tehty arviointi on syytä lisätä kaava-aineistoon liitteenä. Kaavaselostuksesta ei ilmene, kuinka alueen hulevesien hallinta toteutetaan. Aineistosta tulee ilmetä, onko alueella esimerkiksi hulevesiverkosto vai toteutetaanko hulevesien hallinta muilla tavoin. Kaava-ainestoa tulee täydentää tältä osin.

Asiakirjan hyväksyminen

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Veera Lyytikäinen ja ratkaissut ylitarkastaja Juha Katajisto.

Lupa- ja valvontavirasto
Postiosoite: PL 20, 13035 LVV
Puhelinvaihde: 0295 254 000
kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi

Tämä asiakirja LVV-U/72114/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/72114/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lyytikäinen Veera 28.09.2026 14:37

Ratkaisija Katajisto Juha 28.09.2026 14:40