

**ASIA** Rakentamislupa

**RAKENNUSPAIKKA** 777-406-0095-0002  
Keskuskatu 24-26

Kiinteistön nimi SAMPOLA I

**TOIMENPIDE** Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos).

Keskuskatu 24-26 liikehuoneisto L7 käyttötarkoituksen muutos ja pohjapiirustuksen päivitys ajan tasalle. Pohjapiirustusta ei ole päivitetty alun perin rakennusaikana rakennuslupaan. Liikehuoneistossa ei ole tehty muutoksia.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Ei naapurin kuulemisia. Hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen on naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta (RakL 63 §).

**SUUNNITTELIJAT** Pääsuunnittelija

Rakennussuunnittelija

Liitteet

Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä  
Valtakirja  
Asemapiirros  
Pohjapiirustus  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

---

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

Myönnän haetun rakentamisluvan. Suurin sallittu henkilömäärä tiloissa on 60 henkilöä.

Rakentaminen täyttää toteuttamisen edellytykset (RakL 48§).

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa

---

	nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaika.
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Pelastussuunnitelma päivitettävä muutoksen osalta.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 48§ Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta 1007/2017
Valmistelija	Asko Kinnunen
Päätöksen antaminen	Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 26.03.2025. Tiedoksisääntöä katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 02.04.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 02.05.2025.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.05.2025.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 03.05.2028 mennessä ja saatettava loppuun 03.05.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.  SUOMUSSALMI 25.03.2025
Allekirjoittaja	Asko Kinnunen rakennustarkastaja
Tiedoksi	Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusaajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon.

Suomussalmen kunta, Kirjaamo, PL 40, 89601 Suomussalmi  
Puh. (08) 6155 551  
Sähköposti: [kunta@suomussalmi.fi](mailto:kunta@suomussalmi.fi)