

ASIA

Maisematyölupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

777-406-0095-0185

Kiinteistön nimi

Koko tila

Pinta-ala

Ämmä

Asemakaava

137350 m²

Asemakaavan vuosi

Asemakaava 200060912

Rakennettu kerrosala

2006

2941 m²

TOIMENPIDE

Puiden harvennus patoturvallisuuden ja patotarkkailun vuoksi
ÄMMÄN voimallitoksella.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurin kuulemiset on suoritettu virnapuolesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa.

Liitteet

Naapurin kuuleminen

Valtakirja

Muu liite

Todistus hallintaoikeudesta

Asemapiirros

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Puiden poistaminen/ harventaminen voimalaitospadon läheltä kuviolla 002,2,2.1 ja 4

Päätöksen perustelut

Myönnän haetun maisematyöluvan.

Osa puiden kaatamisesta liittyy voimalaitokselle tehtyyn patoturvallisuustarkastukseen, jossa on esitetty puuston poistaminen voimalaitoksen padon läheisyydestä.

Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuva (RakL 54§).

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus

- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 54§

Valmistelija	Asko Kinnunen
Päätöksen antaminen	Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 10.10.2025. Tiedoksisääntöä katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 17.10.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 17.11.2025.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 18.11.2025.
Luvan voimassaolo	Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 18.11.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. SUOMUSSALMI 09.10.2025
Allekirjoittaja	Asko Kinnunen rakennustarkastaja
Tiedoksi	Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon.

Suomussalmen kunta, Kirjaamo, PL 40, 89601 Suomussalmi
Puh. (08) 6155 551
Sähköposti: kunta@suomussalmi.fi