

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 777-405-0010-0044

Kiinteistön nimi Koko tila
Pinta-ala Kärrysniemi
Asemakaava 110279 m²
Rakennettu kerrosala Ei kaavaa
214 m²

TOIMENPIDE Vesivessan umpisäiliön korvaaminen saoskaivolla ja imeytyskentällä.

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Ei naapurin kuulemisia. Hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen on naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta (RakL 63 §).

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Seppo Kaleva Moilanen, diplomi-insinööri
KVV-laitteiston Seppo Kaleva Moilanen, diplomi-insinööri
suunnittelija

Liitteet Asemapiirros
Leikkauspiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut Rakentaminen täyttää sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella (RakL 45§).
Rakentaminen täyttää toteuttamisen edellytykset (RakL 48§).

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaika.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Muut lupaehdot Jätevesienkäsittelykenttä on mitoitettava vähintään viidelle henkilölle, toimitettava mitoituselämä.
Loppukatselmus on suoritettava luvan voimassaoloaikana ja ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 45§ ja 48§.
Rakennusvalvontaviranomaisen taksa 16.1.2025 §5

Valmistelija Asko Kinnunen

Päätöksen antaminen Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 23.04.2026. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 30.04.2026. Oikaisuvaatimusaika päättyy 01.06.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 02.06.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 02.06.2029 mennessä ja saatettava loppuun 02.06.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SUOMUSSALMI 22.04.2026

Allekirjoittaja Asko Kinnunen
rakennustarkastaja

Tiedoksi Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon.

Suomussalmen kunta, Kirjaamo, PL 40, 89601 Suomussalmi
Puh. (08) 6155 551
Sähköposti: kunta@suomussalmi.fi