

**ASIA** Rakentamislupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA** 777-409-0007-0010

Kiinteistön nimi Koko tila  
HEINIRINNE  
Pinta-ala 2000 m<sup>2</sup>  
Asemakaava Ei kaavaa  
Rakennettu kerrosala 43 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE** Rakennuksen jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentaminen.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Ei naapurin kuulemisia. Hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen on naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta (RakL 63 §).

**SUUNNITTELIJAT** Pääsuunnittelija Esa Petteri Seppänen, LVI-insinööri  
LVI-suunnittelija Esa Petteri Seppänen, LVI-insinööri

**Liitteet** Asemapiirros  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

---

**PÄÄTÖS** Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

**Päätöksen perustelut** Täyttää sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella (RakL 45§)  
Rakentaminen täyttää toteuttamisen edellytykset (RakL 48§).

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

**Työnjohtajat** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- KVV työnjohtaja

**Katselmukset** Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus  
- Sijaintikatselmus

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot Rakennushankkeeseen ryhtyvän on täytettävä tarkastusasiakirjaa. Tarkastusasiakirja löytyy Lupapisteestä sähköisessä muodossa. Loppukatselmus on suoritettava luvan voimassaoloaikana ja ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 45§ ja 48§  
Rakennusvalvontaviranomaisen taksa 16.1.2025 §5

Valmistelija Asko Kinnunen

Päätöksen antaminen Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 28.05.2026. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 04.06.2026. Oikaisuvaatimusaika päättyy 06.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 07.07.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 07.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 07.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SUOMUSSALMI 27.05.2026

Allekirjoittaja Asko Kinnunen  
rakennustarkastaja

Tiedoksi Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon.

Suomussalmen kunta, Kirjaamo, PL 40, 89601 Suomussalmi  
Puh. (08) 6155 551  
Sähköposti: kunta@suomussalmi.fi