

ASIA	Maisematyölupa
HAKIJAT	Suomussalmen kunta Kauppakatu 20, 89600 SUOMUSSALMI
RAKENNUSPAIKKA	777-406-0133-0005 Koko tila Puistola II 338500 m ² Asemakaava Asemakaavan vuosi Rakennettu kerrosala
	1991 40 m ²
TOIMENPIDE	Metsänhoitosuunnitelman mukaiset harvennushakkuut Ruokapuiston asemakaava-alueella. Maisematyölupahakemus koskee metsänhoitosuunnitelman kuvioita 653,655,656 ja 641.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurien kuulemiset on suoritettu viranpuolesta/hakijan toimesta. Yksi naapuri on jättänyt huomautuksen hakemuksesta ja esittävät mm. seuraavaa: ei hyväksytä suunnitelmaa, liikenne lisääntyy, kodin rauha häiriintyy.

Liitteet

Päätös
Naapurin kuuleminen
Naapurin huomautus
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

Yksi naapurikiinteistö on esittänyt naapurin kuulemisessa mm. seuraavaa: ei hyväksytä suunnitelmaa, seutu muuttuu rauhattomaksi, koska liikenne lisääntyy, oman tontin ja kodin rauha häiriintyy.

Vastine naapurin huomautukseen:
Maisematyölupahakemuksen mukaan kuviolla 641 suoritetaan nuoren metsän harvennusta koneellisesti.
Kuvio 641 sijoittuu osittain asemakaava-alueelle noin 21 metrin leveydeltä etelään päin huomautuksen antaneesta kiinteistöstä. Kaavallinen merkintä kuvion kohdalla om M.

M- merkintä tarkoittaa maa- ja metsätalousaluetta.

Kun hakkuissa noudatetaan ympäristönsuojelumääräyksien mukaisia ohjeita meluun liittyvässä työssä, ei hakkuista koidu kohtuutonta haittaa naapurustolle. Lisäksi maisemakuva paranee kun tiheä metsä harvennetaan ja puustolla on tilaa kasvaa. Metsä ei riukuunnu.

Puuston harventaminen ei lisää liikennettä, koska asemakaavassa ei ole merkittyjä virallisia ylläpidettäviä reittejä.

Myönnän haetun maisematyöluvan.

Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54§).

Sovelletut oikeusohjeet	RakL 54§ Rakennusvalvontaviranomaisen taksa 16.1.2025 §5
Valmistelija	Asko Kinnunen
Päätöksen antaminen	Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 11.06.2026. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 18.06.2026. Oikaisuvaatimusaika päättyy 20.07.2026.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.07.2026.
Luvan voimassaolo	Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on aloitettava 21.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SUOMUSSALMI 10.06.2026

Allekirjoittaja	Asko Kinnunen rakennustarkastaja
Tiedoksi	Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Lupa- ja valvontavirasto Huomautuksen jättänyt kiinteistö/omistajat

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusaika: 7+30 päivää.

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon.

Suomussalmen kunta, Kirjaamo, PL 40, 89601 Suomussalmi
Puh. (08) 6155 551
Sähköposti: kunta@suomussalmi.fi