

**900/11.03.03.04/2023**

Otsikko Maa-aineslupa, Lämsönlampi, Marjan ja Jarin yhteismehtä
Hakijan nimi Marjan ja Jarin yhteismehtä
Tarkempi selostus asiasta

Kiinteistötiedot ja ottamisalueen sijainti

Ottamisalue sijaitsee Suomussalmen kunnassa, Pesiön kylässä, kiinteistöllä Kiannan valtionmaa 777-893-10-1.

Asian vireille tulo

Lupahakemus maa-ainesten ottamiseen on saapunut ja merkitty diaariin 24.03.2023

Kaavoitustilanne ja muut maankäyttöön liittyvät suunnitelmat

Alue sijaitsee maakuntakaava-alueella, kaavamerkintä EO

Nykytilanne alueella

Alue sijaitsee Pesiön kylässä, junaradan asema-alueen itäpuolella Lämsönlammen ja junaradan välisellä alueella. Alue rajoittuu hakijan olemassa olevaan maa-aineslupaan Dnr385/11.03.03.04/2022.

Lähin vesiesiintymä on Hiidenjoki n. 100 m ottamisalueelta etelään.

Lähin häiriintyvä vakituisen asutuksen kohde sijaitsee n. 500 m:n.
Lähin loma-asutus kohde n. 1,8 km

Alue ei kuulu luokiteltuihin pohjavesialueisiin. Lähin Kirkkosärkän pohjavesialue sijaitsee 3,7 km:n päässä. Lähin luonnonsuojelualue Hiidenvaaran natura-alue sijaitsee 4,6 km:n päässä. eikä siinä ja sen läheisyydessä ole suojeltuja kohteita.

Hakemus ja ottamissuunnitelma

Suunniteltu ainesotto sijoittuu Lämsönlammen alueelle. Ottamisalueen pinta-ala on 1,13 ha ja otettava maa-aineksen määrä on suunnitelman mukaan 47 200 m³. Alin suunniteltu ottotaso on +219.80 (N2000). Ottamisaika on 10 vuotta. Pohjaveden korkeusasema on arvioitu Lämsönlammen perusteella olevan tasolla 214.7 (ETRS TM35 FIN) .

Maa-ainesten ottamissyvyys on 1–8 m. Ottotason alapuolella oleva maa-aines on hiekkaa ja soraa, joten ottamisalueelle ei tule muodostumaan pitkäaikaisia sulamis- tai sadevesilammikoita.

Maa-aineksen otto- ja jälkityöt järjestetään siten, että vedelle vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään ja pohjaveteen. Jos alueella joudutaan säilyttämään työkoneita tai polttoaineita, tehdään säilytysalueiden pohjat vettä heikosti läpäiseviksi moreenilla tai muovikelmuilla. Säiliöt sijoitetaan suojakaukaloihin.

Alueelta kuoritut pintamaat käytetään alueen maisemointiin ja kasvualustaksi uudelle metsälle.



Luiskaukset tehdään siten, että ne mahdollisimman saumattomasti liittyvät alueen luonnontilaiseksi jätettävään ympäristöön.

Maa-ainesten oton jälkeen ottoalue palautuu metsätalousmaaksi ja uudistustyöt uuden metsänkasvun varmistamiseksi tehdään heti.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta on kuulutettu Suomussalmen kunnan verkkosivuilla ja Suomussalmen kunnan virastotalolla 27.3.2023 – 3.5.2023 välisen ajan. Ottamisalueen vaikutusalueella olevat naapurikiinteistöt on kuultu erikseen.

Kuulutusaikana lupahakemuksesta on tullut yksi muistutus, sekä yksi lausunto. Muistutuksen osalta kiinteistöllä on suoritettu neuvottelu 22.06.2023. Neuvottelun tuloksena muistutuksen jättäjä on vetänyt muistutuksensa pois.

Alueella on suoritettu tarkastus 13.7.2023.

Väyläviraston lausunnossa on mainittu kohteessa huomioitavia seikkoja kohdistuen rata-alueeseen maanottoalueen läheisyydessä.

Suunniteltu ottoalue rajautuu lännessä Kontiomäki – Pesiökylä -rataan ja sijaitsee aivan Pesiökylän liikennepaikan eteläpuolella.

Maa-ainesotosta radan läheisyydessä ei saa aiheutua turvallisuusriskiä, haittaa radan stabiliteetille tai kuivatukselle taikka muuta haittaa radanpidolle tai junaliikenteelle. Radan läheisyydessä tulee huomioida ratalain (2.2.2007/110) 37 §:n mukainen rautatien suoja-alue sekä 39 §:n mukaiset toimenpiderajoitukset.

Maa-ainesoton vaikutukset Kontiomäki – Pesiökylä -rataan tulee selvittää ja osoittaa ennen kaivuutöiden aloittamista. Kaivuutöistä radan läheisyydessä on laadittava suunnitelmat, joista käy ilmi töiden laajuus. Kaivuutyöt on suunniteltava siten, ettei työ vaaranna radan vakavuutta.

Kaivutyöt on tehtävä soveltuvin osin Väyläviraston geoteknisten suunnitteluohjeiden mukaisesti. Kaivuusuunnitelmat tulee hyväksyttävä Väylävirastossa ennen kaivuutöiden aloittamista. Lisätietoja antaa geotekninen asiantuntija Hannu Siira (p. 029 534 3170, hannu.siira@vayla.fi).

Väylävirasto muistuttaa, että hakijan on huolehdittava siitä, ettei toiminnasta aiheutuva pöly tai hienoaines leviä ratarakenteisiin. Kuljetuksessa on huolehdittava kuljetusten suojaamisesta ja teiden pölynsidonnasta.

Ratalain 37 §:n mukainen rautatien suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle radan keskilinjasta. Ratalain mukaan radanpitäjällä on tietä- tai rautatieliikenteen turvallisuuden sitä vaatiessa oikeus poistaa suoja-alueelta kasvillisuutta tai rajoittaa kasvillisuuden korkeutta. Suoja-



alueella ei saa pitää sellaista rakennusta, varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa tie- tai rautatieliikenteen turvallisuudelle taikka haittaa radanpidolle. Edellä mainitut rajoitukset eivät koske rakennuksia asemakaava-alueella sekä rakennuksia, varastoja, aitoja tai muita rakennelmia tai laitteita, jotka on tehty ennen käyttöoikeuden rajoituksen voimaantuloa.

Päätös

Korvaa päätöksen §12/2023

Maa-aineslain 7 §:n tarkoittamana lupaviranomaisena Suomussalmen kunnan ympäristötarkastaja on tutkinut asian ja myöntää haetun luvan Marjan ja Jarin yhteismehtälle maa-ainesten ottamiseksi kiinteistöllä Kiannan valtioneua 777-893-10-1, Suomussalmen kunnassa, hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti sekä seuraavin lupamääräyksin:

1. Ottamisessa tulee noudattaa 23.03.2023 päivätyä lupahakemusta ja siihen kirjattua ottamissuunnitelmaa.
2. Ottamisalue on merkittävä maastoon puupaaluin rajattuna karttaliitteen mukaisesti.
3. Alueelle on sijoitettava 2 - 3 korkeusmerkkiä, joista ottamistaso voidaan tarvittaessa tarkistaa. Tason tulee olla korkeusjärjestelmässä +N2000.
4. Pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään 2 metrin maakerros.
5. Maa-ainestenotto on järjestettävä siten, että alue on turvallinen siellä liikkuville maa-ainesten oton aikana ja sen päätyttyä.
6. Työkoneissa on oltava ajoneuvokohtainen öljyntorjuntakalusto.
7. Ottamisalueelle ei saa sijoittaa suojarakenteettomia öljytuotteidensäiliöitä. Öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta ja mahdollisesta vahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle sekä valvontaviranomaiselle ja ryhdyttävä öljyntorjuntatoimenpiteisiin.
8. Maisemointi on tehtävä luvan voimassaolon aikana.
9. Aivan kiinteistöllä 777-401-130-1 Vesilinna sijaitsevan vesitornin vierestä kulkevaa tietä ei tule käyttää maa-ainesten kuljetuksiin.
10. Maa-ainesotosta radan läheisyydessä ei saa aiheutua turvallisuusriskiä, haittaa radan stabiliteetille tai kuivatukselle taikka muuta haittaa radanpidolle tai junaliikenteelle.
11. Maa-ainesoton vaikutukset Kontiomäki – Pesiökylä -rataaan tulee selvittää ja osoittaa ennen kaivuutöiden aloittamista. Kaivuutöistä radan läheisyydessä on laadittava suunnitelmat, joista käy ilmi töiden laajuus. Kaivuutyöt on suunniteltava siten, ettei työ vaaranna radan vakavuutta. Kaivuutyöt on tehtävä soveltuvin osin Väyläviraston geoteknisten suunnitteluohjeiden mukaisesti.

Kaivuusuunnitelmat tulee hyväksyttävä Väylävirastossa ennen kaivuutöiden aloittamista.



12. Radan läheisyydessä tulee huomioida ratalain (2.2.2007/110) 37 §:n mukainen rautatien suoja-alue sekä 39 §:n mukaiset toimenpiderajoitukset.

13. Murskaustoiminta on sallittua arkipäivisin klo 7.00 - 22.00 välisenä aikana. Kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin klo 6.00 – 22.00 välisenä aikana.

14. Murskaustoiminta ei saa ylittää 55 dB ekvivalenttista äänitasoa (ALeq) mitattuna lähimpien asuntojen pihosta ja loma-asuntoalueella 45 dB ekvivalenttista äänitasoa (ALeq) aikavälillä klo 7.00 - 22.00. Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan meluhaittaa, tulee toiminnanharjoittajan selvittää mittauksin äänitaso häiriintyvässä kohteessa. Mikäli melutaso ylittää sallitun äänitason tulee välittömästi ryhtyä toimintapaikalla melua rajoittaviin toimiin.

Melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen.

15. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle vuosittain otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun 31. päivään mennessä. Luvan haltija voi lähettää tiedot suoraan lupaviranomaiselle paperisella lomakkeella tai vaihtoehtoisesti sähköisesti suomi.fi -palvelun kautta Notto -rekisteriin.



Perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. MAL 5 §:n mukaan ottamissuunnitelma ei ole tarpeen, jos hanke laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan on vähäinen.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi.

Alueelta on jo otettu maa-aineksia, eikä jo avatulla alueella ole merkittäviä kauneusarvoja. Alueelta ei ole tiedossa luontoarvoja, joihin ottotoiminta vaikuttaisi. Ottoalueella tai sen läheisyydessä ei myöskään ole erikoisia luonnonesiintymiä eikä maa-ainestenotto aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan lupamääräysten mukaisesti.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta



aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivat sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Lupapäätöksessä tulee antaa myös tarvittavat määräykset ottamistoiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta sekä muista valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä, jos seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (VNA maa-ainesten ottamisesta 6 §)

Lupamääräykset 1 - 2: Ottamisessa tulee noudattaa 23.03.2023 päivättyä ottamissuunnitelmaa. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon puupaaluin rajattuna karttaliitteen mukaisesti, jotta toiminta ei laajene laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty.

Lupamääräykset 3-4: Määräys on asetettu pohjaveden laadun ja määrän sekä ottotoiminnan suunnitelmallisen etenemisen turvaamiseksi. Ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

Lupamääräys 5: Määräys on annettu yleisen turvallisuuden takaamiseksi.

Lupamääräykset 6 - 7: Määräykset ovat tarpeen mahdollisten öljyvahinkojen estämiseksi ja täten maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 8: Määräykset ottoalueen muotoilusta ovat tarpeen, jotta alue ottotoiminnan jälkeen sopii ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikkua.

Lupamääräys 9: Aivan vesitornin vierestä kulkevaa tietä ei tule käyttää maa-ainesten kuljetuksiin, ettei tärinä vaikuta vesitornin rakenteisiin.

Lupamääräykset 10-11: Määräyksellä varmistetaan radanpidon ja junaliikenteen turvallisuus.

Lupamääräys 12: Määräys perustuu Väyläviraston lausuntoon ratalain määräysten noudattamisesta.

Lupamääräykset 13-14: Määräykset perustuvat Valtioneuvoston asetukseen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta. Niillä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia meluhaittoja.

Lupamääräys 15: Määräys selventävää maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia. Ottotiedot voidaan toimittaa valtakunnallisen NOTTO - tietokannan kautta.

Luvan voimassaoloaika

Lupa on voimassa 10 vuotta

Ottamistoiminnan aloittaminen

Toiminnan aloittaminen päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen edellyttää, että luvan saaja on asettanut 6880,00 euron suuruisen vakuuden.

**Maksut ja vakuudet**

Tarkastusmaksu suunnitelmaa kohti	260,00
-maa-ainemäärän tilavuuden mukaan	755,20
Valvontamaksu	226,56
Kuulemiskustannukset	40,00
Naapurien kuuleminen	80,00
Vakuuden hyväksyminen	50,00
Yht.	1411,76

Valvontamaksu

Vuosittainen maa-ainesoton valvontamaksu määräytyy voimassa olevan taksan mukaan. 1. vuoden valvontamaksu on 260 € ja se peritään tarkastusmaksun yhteydessä. Ympäristöluvan valvontamaksu peritään valvontaohjelman mukaisesti.

Aloitattamismaksu

Maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamisesta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa peritään 150 euroa (maa-ainestaksa 5 §).

Mikäli ottamistoiminta aloitetaan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa, on ottamisalue esitettävä maa-ainesten ottoa valvovalle viranomaiselle hyväksyttäväksi ja sen vakuudeksi on asetettava Suomussalmen kunnan maa-ainestaksan mukainen vakuus.

Vakuus

Ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä on hakijan asetettava 6880,00 euron suuruinen vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaoloajan yli menevälle ajalle. Vakuus palautetaan vasta hyväksytyn loppukatselmuksen jälkeen.

Suomussalmella 17.07.2023

Miia Rytkönen

Ympäristötarkastaja

Sovelletut oikeusohjeet



Suomussalmen kunnan hallintosääntö 15.12.2020 (Kunnanvaltuusto 57 §)

Suomussalmen kunnan maa-ainestaksa 10.12.2020 (Tekninen lautakunta 129 §)

Suomussalmen kunnan maa-ainestaksan mukainen ohje vakuuden laskemiseksi

Maa-aineslaki (555/1981) 1,1a, 3 – 7, 10 – 16, 19 – 21, 23, 23 a ja 23 b §

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1 – 4, 6 – 9 §

Ratalaki 37§, 39§

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Väylävirasto

Julkinen kuulutus

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Suomussalmen kunnan verkkosivuilla 18.07.2023.

Tiedoksi

Hakija

Väylävirasto

Tekninen lautakunta

Päiväys

Suomussalmi 17.07.2023

Allekirjoitus

Rytkönen Miia
Ympäristötarkastaja II

Viranhaltijapäätös julkaistaan Suomussalmen kunnan verkkosivulla 18.7.2023



Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksestä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta, johon valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusaika päättyy **24.8.2023**

Valitusoikeus

1. asianosaisella
2. rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
3. toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
4. valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
5. asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan; sekä
4. valittajan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Yhteystietona on ilmoitettava myös sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
 - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
 - tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi
-



Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa. Asianajan tai yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää.

Valituksen toimittaminen

Valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle osoitteella:

postiosoite:	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, PL 189, 90100 Oulu
käyntiosoite:	Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu
puhelin:	029 56 42800 (kirjaamo)
sähköposti:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
faksi:	029 56 42841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
