



1734/10.03.00.05/2024

Maisematyölupapäätös 777-406-26-97 Tasalankuukkeli

Hakijan nimi Tasalan Kuukkeli Oy

Tarkempi selostus asiasta

Tasalan Kuukkeli Oy hakee maankäyttö – ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa puiden kaatamiseen Ämmänsaaren asemakaavan alueelle.

Puiden kaatamiset sijoittuvat kiinteistölle 777-406-26-97 Tasalankuukkeli.

Lupaa haetaan liikekiinteistön ympärysaidan läheisyydessä olevien puiden poistamiseen, lumen läjitysalueen suurentamiseen, tontin eteläpäädyn metsän harventamiseen ja raivaustöihin tontin Oilolan puoleiselta sivuilta.

Hakemuksesta on kuultu erikseen Suomussalmen kunta ja hakemuksesta on kuulutettu Suomussalmen kunnan verkkosivuilla ja ilmoitustaululla 30.7. – 14.8.2024 välisen ajan.

Hakemuksesta ei ole muistutettu.

Päätös

Maisematyöluupa myönnetään haetun mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Lanssipaidat on ennakkoraivattava ja työvaiheista aiheutuvat hakkuujäljet on siivottava siten, että Kurimontien ja liikkeen suuntaan jää mahdollisimman vähän hakkuujälkiä näkyville.
2. Hakkuutöissä on noudatettava erityistä varovaisuutta Kurimontien läheisyydessä. Hakkuista on varoitettava tiellä liikkuja riittävin merkinnöin.
3. Ennen puuston käsittelyn aloittamista on varmistettava kiinteistön rajat.
4. Harvennuksissa voidaan poistaa kaikki hyönteisen vaurioittamat männyt.
5. Lupa on voimassa 3 vuotta päätöksen antopäivästä lukien.
6. Päätöksestä peritään rakennusvalvontaviranomaisen taksan mukaisesti 50 €.

Päätöksen julkipanopäivä on 20.8.2024 ja antopäivä 21.8.2024.

Perustelut

Alueella, jolla on voimassa kaava, maisematyöluupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki – tai maisemakuva.

Lanssipaikkojen ennakkoraivauksella ja hakkuujälkien siivoamisella vaikutetaan asemakaava-alueella olevan hakkuutyömaan jälkien siisteyteen.

Päätöksessä annettujen määräysten mukaan toteutettavat puustonkäsittelytoimenpiteet eivät vaikuta alueiden kaavassa varattuun käyttöön, eivätkä turmele maisemakuvaa merkittävästi.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta

Päiväys

Suomussalmi 20.8.2024

Allekirjoitus

Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu

Viranhaltijapäätös julkaistaan Suomussalmen kunnan verkkosivulla 20.8.2024

OIKAISUVAATIMUS

Päätöksen antopäivä 21.8.2024

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

MRL 192 §:n 2 momentin mukaan maisematyölupaa koskevasta päätöksestä:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- 2) kunnan jäsenellä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on jätettävä **kirjallisesti** neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Sen oheen on liitettävä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä ja todistus tiedoksisaannista, mikäli päätös ei ole annettu julkipanon jälkeen.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan kirjaamoon ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Postiosoite: PL 40, 89601 Suomussalmi

Käyntiosoite: Kauppakatu 20, 89600 Suomussalmi

Puhelinnumero: (08) 6155 551 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kunta@suomussalmi.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin kello 9.00 - 15.00.